

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:271772-2015:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Dębica Kaszubska: Usługi projektowania architektonicznego  
2015/S 147-271772**

**Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia**

**Usługi**

Dyrektywa 2004/18/WE

**Sekcja I: Instytucja zamawiająca**

**I.1) Nazwa, adresy i punkty kontaktowe**

Gmina Dębica Kaszubska  
ul. Zjednoczenia 16 A  
Osoba do kontaktów: Joanna Krajewska  
76-248 Dębica Kaszubska  
POLSKA  
Tel.: +48 598132313  
E-mail: [j.krajewska@debница.pl](mailto:j.krajewska@debница.pl)  
Faks: +48 598131634

**Adresy internetowe:**

Ogólny adres instytucji zamawiającej: <http://ug.debnicakaszubska.ibip.pl>

**I.2) Rodzaj instytucji zamawiającej**

Organ władzy regionalnej lub lokalnej

**I.3) Główny przedmiot lub przedmioty działalności**

Ogólne usługi publiczne  
Budownictwo i obiekty komunalne

**I.4) Udzielenie zamówienia w imieniu innych instytucji zamawiających**

Instytucja zamawiająca dokonuje zakupu w imieniu innych instytucji zamawiających: nie

**Sekcja II: Przedmiot zamówienia**

**II.1) Opis**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu**

Opracowanie kompleksowej dokumentacji technicznej dla zadania pn.: Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej na terenie Gminy Dębica Kaszubska.

**II.1.2) Rodzaj zamówienia oraz lokalizacja robót budowlanych, miejsce realizacji dostawy lub świadczenia usług**

Usługi  
Kategoria usług: nr 12: Usługi architektoniczne, inżynieryjne i zintegrowane usługi inżynieryjne; usługi urbanistyczne, architektury krajobrazu, związane z nimi usługi konsultacji naukowych i technicznych; usługi badań i analiz technicznych  
Główne miejsce lub lokalizacja robót budowlanych, miejsce realizacji dostawy lub świadczenia usług: Dębica Kaszubska, Borzęcino, Budowo.  
Kod NUTS PL631

**II.1.3) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów (DSZ)**

#### II.1.4) Krótki opis zamówienia lub zakupu

1.Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompleksowej dokumentacji technicznej niezbędnej do uzyskania koniecznych dokumentów umożliwiających realizację zadania polegającego na termomodernizacji trzech obiektów użyteczności publicznej, tj.:

1)Budynek Zespołu Szkół w Dębnicy Kaszubskiej (Gimnazjum) wraz z halą widowiskowo – sportową przy ul. Jana Sobieskiego 3 w Dębnicy Kaszubskiej, położony na dz. nr 513/1

2)Budynek Oddziału Przedszkolnego w Borzęcinie przy Szkole Podstawowej im. Adama Mickiewicza w Gogolewie, położony na dz. nr 33/2

3)Budynek Oddziału Przedszkolnego w Budowie przy Szkole Podstawowej im. Leśników Polskich w Motarzynie, położony na dz. nr 90

4)Budynek Urzędu Gminy w Dębicy Kaszubskiej, ul. Zjednoczenia 16a, położony na dz. nr 566/4

2.Zakres zadania obejmuje wykonanie dla każdego ww. obiektu audytów energetycznych oraz uzyskanie akceptacji Zamawiającego optymalnego rozwiązania zawartego w audycie oraz sporządzenie dla każdego obiektu kompleksowej dokumentacji technicznej zgodnej

z uprzednio zaakceptowanym audytem energetycznym, opisem przedmiotu zamówienia i warunkami umowy, oraz niezbędnej dokumentacji i uzyskanie akceptacji Zamawiającego dla wymienionej dokumentacji.

3.Sporządzone audytu oraz dokumentacje techniczne muszą uwzględniać oszczędności energii i izolacji cieplnej przegród na dzień od 1.1.2017 zgodnie z Warunkami Technicznymi (Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 12.4.2002 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2002, Nr 75, poz. 690 z późn. zm.), w tym w szczególności rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z 5.7.2013 Dz. U. z 2013 r. poz. 926).

4.Zakres zadania obejmuje wykonanie dla każdego ww. obiektu dokumentacji projektowej służącej do późniejszego opisu przedmiotu zamówienia na wykonanie robót budowlanych, a w szczególności:

1)audytów energetycznych, tj. opracowań określających zakres oraz parametry techniczne i ekonomiczne przedsięwzięć termomodernizacyjnych, ze wskazaniem rozwiązań optymalnych, w szczególności z punktu widzenia kosztów realizacji tych przedsięwzięć oraz oszczędności energii, stanowiących jednocześnie założenia do projektu budowlanego. Opracowania muszą zawierać analizę zużycia energii oraz określać stan techniczny obiektów, urządzeń technicznych lub instalacji, zawierać wykaz przedsięwzięć służących poprawie efektywności energetycznej tych obiektów, urządzeń lub instalacji, a także ocenę ich opłacalności ekonomicznej i możliwości do uzyskania oszczędności energii – w ilości 3 szt.

2)projektów budowlanych – w ilości 5 szt.,

3)projektów wykonawczych – w ilości 5 szt.,

4)specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót – w ilości 5 szt.,

5)przedmiarów robót – w ilości 2 szt.,

6)kosztorysów inwestorskich – w ilości 2 szt.,

7)informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – w ilości 2 szt.,

8)uzyskanie w imieniu inwestora pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót.

5.Dokumentacja będąca przedmiotem niniejszej umowy dostarczona zostanie Zamawiającemu w formie wydruku dla każdego obiektu w ilości wskazanej w punkcie 4 oraz w formie elektronicznej nagranej na nośniku CD w 3 egzemplarzach.

6.Inwestycja obejmuje następujący orientacyjny zakres robót:

1)Budynek Zespołu Szkół w Dębicy Kaszubskiej (Gimnazjum) wraz z halą widowiskowo – sportową:

- a) zmniejszenie strat ciepła przez przenikanie w zewnętrznych przegrodach przezroczystych, tj. okna, drzwi przeszklone i nieprzezroczystych, tj. stropy poddasza, połączenie dachu wraz z remontem dachu,
- b) modernizacja źródła ciepła,
- c) modernizacja systemów grzewczych – wentylacyjnych z uwzględnieniem zastosowania wysokosprawnej rekuperacji energii,
- d) modernizacja instalacji wewnętrznej centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej,
- e) modernizacja oświetlenia wewnętrznego – montaż energooszczędnego oświetlenia,
- f) remont – uzupełnienie ubytków orygowania i opierzenia

2) Budynek Oddziału Przedszkolnego w Borzęcinie i w Budowie:

- a) zmniejszenie strat ciepła przez przenikanie w zewnętrznych przegrodach przezroczystych, tj. okna i nieprzezroczystych, tj. ściany zewnętrzne, stropy poddasza, stropy piwnic, drzwi wraz z remontem dachu i wykonaniem nowej elewacji zewnętrznej,

- b) modernizacja instalacji wewnętrznej centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej,

- c) modernizacja oświetlenia wewnętrznego – montaż energooszczędnego oświetlenia,

3) Budynek Urzędu Gminy w Dębicy Kaszubskiej:

- a) zmniejszenie strat ciepła przez ograniczenie przenikania w zewnętrznych przegrodach nieprzezroczystych (dach, piwnica) wraz z remontem dachu poprzez zastosowanie nowszych rozwiązań izolacyjnych i materiałowych,

- b) modernizacja instalacji wewnętrznej centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej z zastosowaniem odnawialnych źródeł,

- c) modernizacja oświetlenia wewnętrznego – montaż energooszczędnego oświetlenia,

oraz wszystko to, co zostanie wykazane w audytach energetycznych.

II.1.5) **Wspólny Słownik Zamówień (CPV)**

71220000, 71221000, 71242000, 71244000, 71245000

II.1.6) **Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

II.2) **Całkowita końcowa wartość zamówienia (zamówień)**

II.2.1) **Całkowita końcowa wartość zamówienia (zamówień)**

Wartość: 105 165 PLN

Łącznie z VAT. Stawka VAT (%) 23

**Sekcja IV: Procedura**

IV.1) **Rodzaj procedury**

IV.1.1) **Rodzaj procedury**

Otwarta

IV.2) **Kryteria udzielenia zamówienia**

IV.2.1) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Oferta najkorzystniejsza ekonomicznie z uwzględnieniem kryteriów

1. Cena. Waga 90

2. Okres gwarancji. Waga 10

IV.2.2) **Informacje na temat aukcji elektronicznej**

Wykorzystano aukcję elektroniczną: nie

IV.3) **Informacje administracyjne**

IV.3.1) **Numer referencyjny nadany sprawie przez instytucję zamawiającą**

ZR.271.6.2015

IV.3.2) **Poprzednie publikacje dotyczące tego samego zamówienia**  
**Ogłoszenie o zamówieniu**

Numer ogłoszenia w Dz.U.: [2015/S 90-162013](#) z dnia 9.5.2015

**Sekcja V: Udzielenie zamówienia**

Nazwa: Opracowanie kompleksowej dokumentacji technicznej dla zadania pn.: Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej na terenie Gminy Dębница Kaszubska

V.1) **Data decyzji o udzieleniu zamówienia:**

16.7.2015

V.2) **Informacje o ofertach**

Liczba otrzymanych ofert: 1

V.3) **Nazwa i adres wykonawcy, na rzecz którego została wydana decyzja o udzieleniu zamówienia**

P.H.U. TAROS Tadeusz Rostkowski

ul. Długie ogrody 4/44

80-765 Gdańsk

POLSKA

E-mail: [taros@poczta.fm](mailto:taros@poczta.fm)

Tel.: +48 583053171

V.4) **Informacje na temat wartości zamówienia**

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia:

Wartość: 101 626,02 PLN

Bez VAT

Całkowita końcowa wartość zamówienia:

Wartość: 105 165 PLN

Łącznie z VAT. Stawka VAT (%) 23

V.5) **Informacje na temat podwykonawstwa**

Przewidywane jest zlecenie podwykonawstwa w ramach zamówienia: nie

**Sekcja VI: Informacje uzupełniające**

VI.1) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: tak

Podać odniesienie do projektu (projektów) i/lub programu (programów): Projekt finansowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Pomorskiego na lata 2007 – 2013.

VI.2) **Informacje dodatkowe:**

VI.3) **Procedury odwoławcze**

VI.3.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Krajowa Izba Odwoławcza

ul. Postępu 17a

02-676 Warszawa

POLSKA

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Tel.: +48 224587840

Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

Faks: +48 224587800

VI.3.2) **Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań: 1. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 27 ust. 2, albo w terminie 15 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób.

2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a jeżeli postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, także wobec postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej.

3. Odwołanie wobec czynności innych niż określone powyżej wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

VI.3.3) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Krajowa Izba Odwoławcza

ul. Postępu 17a

02-676 Warszawa

POLSKA

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Tel.: +48 224587840

Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

Faks: +48 224887800

VI.4) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

29.7.2015