

ZARZĄDZENIE NR OG/71/2015
WÓJTA GMINY DĘBNICA KASZUBSKA

z dnia 3 sierpnia 2015 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości z zasobu mienia komunalnego Gminy Dębica Kaszubska do sprzedaży i dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594, z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 782, z późn. zm.) - zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Przeznaczam do sprzedaży i dzierżawy nieruchomości wymienione w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Ustalam wysokość ceny nieruchomości do sprzedaży i opłaty za czynsz dzierżawny, jak w załączniku, o którym mowa w ust. 1.

3. Zatwierdzam wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży i dzierżawy, jak w załączniku, o którym mowa w ust. 1.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Dębica
Kaszubska

Iwona Warkocka

Załącznik do Zarządzenia Nr OG/71/2015

Wójta Gminy Dębica Kaszubska

z dnia 3 sierpnia 2015 r.

Wykaz nieruchomości z zasobu Gminy Dębica Kaszubska przeznaczonej do sprzedaży.

lp	Oznaczenie nieruchomości	Opis przedmiotu sprzedaży	Powierzchnia przedmiotu sprzedaży	Przeznaczenie w planie	Cena nieruchomości i netto	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu
1	działka nr 651/19, położona w obrębie ewidencyjnym Dębica Kaszubska, KW SL1S/00056553/7	działka zabudowana budynkiem przemysłowym	0,0362 ha	brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego a studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica Kaszubska przewiduje obszary zabudowanych wiejskich jednostek osadniczych wskazanych do przekształceń i uzupełnień zabudowy na cele funkcji mieszkaniowych i działalności gospodarczych. nieruchomości Nieruchomość położona jest w granicach otuliny parku krajobrazowego Dolina Słupi.	12.013,00 zł	nieruchomość zabudowana przeznaczona do zbycia w drodze bezprzetargowej na realizację urządzeń infrastruktury technicznej	6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu
2	działka nr 149, położona w obrębie ewidencyjnym Gogolewko Dębica Kaszubska, KW SL1S/00017430/4	działka niezabudowana	0,1063 ha	brak planu zagospodarowania przestrzennego a studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica Kaszubska przewiduje obszary zabudowanych wiejskich jednostek osadniczych wskazanych do przekształceń i uzupełnień zabudowy na cele funkcji mieszkaniowych i działalności gospodarczych. nieruchomości Nieruchomość położona jest	14.000,00 zł	działka niezabudowana przeznaczona do zbycia w drodze przetargowej	6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu

				w granicach otuliny parku krajobrazowego Dolina Słupi.			
3	działka nr 1250/1, położona w obrębie ewidencyjnym Dębica Kaszubska, KW SL1S/00033452/2	działka niezabudowana	0,0933 ha	brak planu zagospodarowania przestrzennego a studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica Kaszubska przewiduje obszary zabudowanych wiejskich jednostek osadniczych wskazanych do przekształceń i uzupełnień zabudowy na cele funkcji mieszkaniowych i działalności gospodarczych. nieruchomości Nieruchomość położona jest w granicach otuliny parku krajobrazowego Dolina Słupi	7.700,00 zł	działka niezabudowana przeznaczona do zbycia w drodze bezprzetargowej , na polepszenie nieruchomości sąsiedniej	6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu
4	działka nr 1250/2, położona w obrębie ewidencyjnym Dębica Kaszubska, KW SL1S/00033452/2	działka niezabudowana	0,0840 ha	brak planu zagospodarowania przestrzennego a studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica Kaszubska przewiduje obszary zabudowanych wiejskich jednostek osadniczych wskazanych do przekształceń i uzupełnień zabudowy na cele funkcji mieszkaniowych i działalności gospodarczych. nieruchomości Nieruchomość położona jest w granicach otuliny parku krajobrazowego Dolina Słupi	7.000,00 zł	działka niezabudowana przeznaczona do zbycia w drodze bezprzetargowej , na polepszenie nieruchomości sąsiedniej	6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu

Wykaz nieruchomości z zasobu Gminy Dębica Kaszubska przeznaczonej do dzierżawy.

L P	Oznaczenie nieruchomości	Opis przedmiotu dzierżawy	Powierzchnia przedmiotu dzierżawy	Przeznaczenie w planie zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Przeznaczenie do dzierżawy
1	działka nr 141,	działka rolna	0,17 ha	brak aktualnego planu	170 zł	do	czynsz	Dzierżawa

	położona w obrębie Gogolewo, KW SL1S/00051941/9			zagospodarowania przestrzennego a studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica Kaszubska przewiduje obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej	rocznie	30 września 2015 roku kolejna, do 15 marca 2016 roku	waloryzowany corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług	w drodze bezprzetargowej na okres 1 roku, z przeznaczeniem na cele rolne
2	działka nr 510, położona w obrębie Dębica Kaszubska, KW SL1S/00033474/2	części działki niezabudowanej	0,0128 ha	brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego a studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica Kaszubska przewiduje obszary zabudowanych wiejskich jednostek osadniczych wskazanych do przekształceń i uzupełnień zabudowy na cele funkcji mieszkaniowej oraz usługowej	1 zł za 1 m ² powierzchni miesiąc znie plus podatek vat	do 10 dnia każdego miesiąca	czynsz waloryzowany corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat, z przeznaczeniem na cele przydomowe
3	działka nr 23, położona w obrębie Żarkowo, KW SL1S/00033557/8	działka rolna	0,87 ha	brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego a studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica Kaszubska przewiduje obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej	870 zł rocznie	do 30 września 2015 roku, kolejna do 15 marca 2016 roku	czynsz waloryzowany corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej na okres 1 roku, z przeznaczeniem na cele rolne
4	część działki nr 513/2, 227, 1020, 686, 697/12, 304/1, 645/7, 664, 225/2, 452/4, 1259, 25/4, 30, położone w obrębie Dębica Kaszubska, nr KW SL1S/00033452/2, KW SL1S/00103913/4, KW SL1S/00095599/6, KW SL1S/00092824/2	działki niezabudowane	0,0930 ha	brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego, działki stanowią użytki rolne, drogi wewnętrzne, zurbanizowane tereny niezabudowane	stawka miesięczna według indywidualnej umowy plus podatek vat	30 dni od daty doręczenia faktury	czynsz waloryzowany corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług	dzierżawa na okres do 1 roku z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gminnym jednostkom organizacyjnym posiadającym osobowość prawną
5	część działki nr 62, położona w obrębie Żarkowo, nr KW SL1S/00033557/8	działka zabudowana	0,0010 ha	brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego, działka stanowi tereny mieszkaniowe	stawka miesięczna według indywidualnej umowy plus podatek vat	30 dni od daty doręczenia faktury	czynsz waloryzowany corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług	dzierżawa na okres do 1 roku z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gminnym jednostkom organizacyjnym posiadającym osobowość prawną
6	część działki nr 258, 8/20, 169/3, położone w obrębie Dobieszew, KW	działki niezabudowane	0,0030 ha	brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego, działki stanowią tereny użytków	stawka miesięczna według indywidualnej umowy plus podatek vat	30 dni od daty doręczenia faktury	czynsz waloryzowany corocznie o wskaźnik	dzierżawa na okres do 1 roku z przeznaczeniem na

	SL1S/00033454/6, KW SL1S/00033454/6, KW SL1S/00094837/0			rolnych i dróg wewnętrznych	ej umowy plus podatek vat		wzrostu cen towarów i usług	prowadzenie działalności gminnym jednostkom organizacyjnym posiadającym osobowość prawną
7	część działki nr 1/28, położona w obrębie Starnice, KW SL1S/00069592/6	działka zabudowana	0,0010 ha	brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego, działka stanowi teren użytku rolnego i innych terenów zabudowanych.	stawka miesięczna według indywidualn ej umowy plus podatek vat	30 dni od daty doręczeni a faktury	czynsz waloryzowan y corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług	dzierżawa na okres do 1 roku z przeznaczenie m na prowadzenie działalności gminnym jednostkom organizacyjnym posiadającym osobowość prawną
8	część działki nr 170/5, 37/8, położone w obrębie Skarszów, KW SL1S/0009407/5, KW SL1S/00042586/6	działki częściowo zabudowane	0,0020 ha	brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego, działki stanowią użytek rolny i inne tereny zabudowane	stawka miesięczna według indywidualn ej umowy plus podatek vat	30 dni od daty doręczeni a faktury	czynsz waloryzowan y corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług	dzierżawa na okres do 1 roku z przeznaczenie m na prowadzenie działalności gminnym jednostkom organizacyjnym posiadającym osobowość prawną
9	część działki nr 151/5, 236, położone w obrębie Podwilczyn, KW SL1S/00033555/4	działki niezabudowan e	0,0020 ha	brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego, działki stanowią drogi wewnętrzne	stawka miesięczna według indywidualn ej umowy plus podatek vat	30 dni od daty doręczeni a faktury	czynsz waloryzowan y corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług	dzierżawa na okres do 1 roku z przeznaczenie m na prowadzenie działalności gminnym jednostkom organizacyjnym posiadającym osobowość prawną
10	część działki nr 113/1, położona w obrębie Podole Małe, KW SL1S/00033475/9	działka zabudowana	0,0010 ha	brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego, działka stanowi inne tereny zabudowane	stawka miesięczna według indywidualn ej umowy plus podatek vat	30 dni od daty doręczeni a faktury	czynsz waloryzowan y corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług	dzierżawa na okres do 1 roku z przeznaczenie m na prowadzenie działalności gminnym jednostkom organizacyjnym posiadającym osobowość prawną
11	część działki nr 41/1, położona w obrębie Niepogłędzie, KW SL1S/00034264/4	działka niezabudowan a	0,0010 ha	brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego, działka stanowi użytek rolny	stawka miesięczna według indywidualn ej umowy plus podatek vat	30 dni od daty doręczeni a faktury	czynsz waloryzowan y corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług	dzierżawa na okres do 1 roku z przeznaczenie m na prowadzenie działalności gminnym jednostkom organizacyjnym posiadającym osobowość prawną
12	część działki nr 2/10, położona w obrębie Ochodza, KW SLIS/00092816/3	działka niezabudowan a	0,0010 ha	brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego, działka stanowi drogę wewnętrzną	stawka miesięczna według indywidualn ej umowy plus podatek vat	30 dni od daty doręczeni a faktury	czynsz waloryzowan y corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług	dzierżawa na okres do 1 roku z przeznaczenie m na prowadzenie działalności gminnym jednostkom organizacyjnym posiadającym

								osobowość prawną
13	część działki nr 239/3, 280/7, 129, położone w obrębie Motarzyno, KW SL1S/00077958/9, KW SL1S/00039254/6, KW SL1S/00033560/2	działka niezabudowana	0,0030 ha	brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego, działki stanowią drogi wewnętrzne i użytki rolne	stawka miesięczna według indywidualnej umowy plus podatek vat	30 dni od daty doręczenia faktury	czynsz waloryzowany corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług	dzierżawa na okres do 1 roku z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gminnym jednostkom organizacyjnym posiadającym osobowość prawną
14	część działki nr 173, 24/2, położone w obrębie Mielno, KW SL1S/00033556/1	działka niezabudowana	0,0010 ha	brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego, działki stanowią drogę wewnętrzną i tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	stawka miesięczna według indywidualnej umowy plus podatek vat	30 dni od daty doręczenia faktury	czynsz waloryzowany corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług	dzierżawa na okres do 1 roku z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gminnym jednostkom organizacyjnym posiadającym osobowość prawną
15	część działki nr 158, położonej w obrębie Kotowo, KW SL1S/00033474/2	działka niezabudowana	0,0010 ha	brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego, działka stanowi nieużytek	stawka miesięczna według indywidualnej umowy plus podatek vat	30 dni od daty doręczenia faktury	czynsz waloryzowany corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług	dzierżawa na okres do 1 roku z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gminnym jednostkom organizacyjnym posiadającym osobowość prawną
16	część działki nr 12/5, położonej w obrębie Jawory, KW SL1S/00100723/4	działka niezabudowana	0,0010 ha	brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego, działka stanowi użytki rolne	stawka miesięczna według indywidualnej umowy plus podatek vat	30 dni od daty doręczenia faktury	czynsz waloryzowany corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług	dzierżawa na okres do 1 roku z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gminnym jednostkom organizacyjnym posiadającym osobowość prawną
17	część działki nr 146, 199/25, położonej w obrębie Gogolewko, KW SL1S//00096835/0 KW SL1S/00017430/4	działka częściowo zabudowana	0,0020 ha	brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego, działki stanowią użytki rolne i pastwiska	stawka miesięczna według indywidualnej umowy plus podatek vat	30 dni od daty doręczenia faktury	czynsz waloryzowany corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług	dzierżawa na okres do 1 roku z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gminnym jednostkom organizacyjnym posiadającym osobowość prawną
18	część działki nr 5/34, 5/31, położone w obrębie Gogolewo, KW SL1S/00093297/5, KW SL1S/00095601/4	działka niezabudowana	0,0020 ha	brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego, działki stanowią inne tereny zabudowane, użytki rolne, drogi wewnętrzne	stawka miesięczna według indywidualnej umowy plus podatek vat	30 dni od daty doręczenia faktury	czynsz waloryzowany corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług	dzierżawa na okres do 1 roku z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gminnym jednostkom organizacyjnym posiadającym osobowość prawną
19	część działki nr 4/25, położonej w obrębie Gałęzów, KW	działka zabudowana	0,0010 ha	brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego, działka stanowi użytki rolne	stawka miesięczna według indywidualnej umowy plus podatek vat	30 dni od daty doręczenia faktury	czynsz waloryzowany corocznie o wskaźnik	dzierżawa na okres do 1 roku z przeznaczeniem na

	SL1S/00097646/5			zabudowany	ej umowy plus podatek vat		wzrostu cen towarów i usług	prowadzenie działalności gminnym jednostkom organizacyjnym posiadającym osobowość prawną
20	część działki nr 119, 176, położone w obrębie Dobra, KW SL1S/00108235/2, KW SL1S/00059426/1	działki częściowo zabudowane	0,0020 ha	brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego, działki stanowią drogę wewnętrzną i tereny mieszkaniowe	stawka miesięczna według indywidualnej umowy plus podatek vat	30 dni od daty doręczenia faktury	czynsz waloryzowany corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług	dzierżawa na okres do 1 roku z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gminnym jednostkom organizacyjnym posiadającym osobowość prawną
21	część działki nr 7/16, położona w obrębie Kaszubska Leśnictwo, KW SL1S/000333454/2	działka niezabudowana	0,0010 ha	brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego, działka stanowi użytek rolny	stawka miesięczna według indywidualnej umowy plus podatek vat	30 dni od daty doręczenia faktury	czynsz waloryzowany corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług	dzierżawa na okres do 1 roku z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gminnym jednostkom organizacyjnym posiadającym osobowość prawną
22	część działki nr 229/7, 279/3, 278/6, 58, położone w obrębie Budowo, KW SL1S/00069966/9, KW SL1S/00076923/8, KW SL1S/00100718/6, KW SL1S/0005959/9	działki częściowo zabudowane	0,0040 ha	brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego, działki stanowią użytki rolne, drogę wewnętrzną, zurbanizowane tereny niezabudowane	stawka miesięczna według indywidualnej umowy plus podatek vat	30 dni od daty doręczenia faktury	czynsz waloryzowany corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług	dzierżawa na okres do 1 roku z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gminnym jednostkom organizacyjnym posiadającym osobowość prawną
23	część działki nr 3, 12/30, 33/36, 50, położone w obrębie Brzeziniac, KW SL1S/00033551/6, KWSL1S/00092798/0, KW SL1S/00094835/6, KW SL1S/0003550/9	działka niezabudowana	0,0040 ha	brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego, działki stanowią użytki rolne, nieużytki, drogę wewnętrzną, tereny różne	stawka miesięczna według indywidualnej umowy plus podatek vat	30 dni od daty doręczenia faktury	czynsz waloryzowany corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług	dzierżawa na okres do 1 roku z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gminnym jednostkom organizacyjnym posiadającym osobowość prawną
24	część działki nr 518, położonej w obrębie Dębica Kaszubska, KW SL1S/00033452/2	działka niezabudowana	0,0015 ha	brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego, działka stanowi drogę wewnętrzną	stawka miesięczna według indywidualnej umowy plus podatek vat	30 dni od daty doręczenia faktury	czynsz waloryzowany corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług	dzierżawa na okres do 1 roku z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gminnym jednostkom organizacyjnym posiadającym osobowość prawną
25	część działki nr 5/30, położonej w obrębie Gogolewo, KW SL1S/00075297/3	działka niezabudowana	0,0530 ha	brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego, działka stanowi użytek rolny	stawka miesięczna według indywidualnej umowy plus podatek vat	30 dni od daty doręczenia faktury	czynsz waloryzowany corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług	dzierżawa na okres do 1 roku z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gminnym jednostkom organizacyjnym posiadającym

								osobowość prawną
--	--	--	--	--	--	--	--	---------------------

Wykazy podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Dębica Kaszubska na okres 21 dni.

Wywieszono dnia2015 r.

Okres wywieszenia upływa z dniem 2015 r.