

**SPRAWOZDANIE
Z DZIAŁALNOŚCI WÓJTA GMINY NA SESJĘ RADY GMINY
za okres od 11 grudnia 2014 r. do 27 stycznia 2015 roku**

I. Urząd Gminy

BUDOWNICTWO

1. W przygotowaniu jest opracowanie projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie cmentarza. Obszar opracowania 4,00 ha. (uchwała Rady Gminy Dębica Kaszubska nr XXXIX/281/2014 z dnia 29.01.2014 r.; zmiana: uchwała nr XLVII/340/2014 z dnia 29.10.2014). Koszt opracowania planu ok. 20 000 zł. Zakończono przyjmowanie wniosków do projektu planu. Termin uchwalenia planu grudzień 2015.
 2. Wszczęto postępowania administracyjne w sprawie wstrzymania użytkowania terenu i przywrócenie poprzedniego sposobu zagospodarowania działek położonych w ob. Mielno oznaczonych nr ewidencyjnym gruntu 108 i 34. Na ww. nieruchomościach prowadzone są roboty ziemne polegające na regulacji stosunków wodnych.
 3. Gmina ogłosiła przetarg na dostawę i montaż 25 lamp solarnych na Osiedlu Północ w Dębicy Kaszubskiej, otwarcie ofert 26 stycznia br. Projekt współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013, Program LEADER Działanie Odnowa i rozwój wsi
 4. Gmina przygotowuje w partnerstwie z innymi samorządami, projekt o dofinansowanie kompleksowej dokumentacji technicznej na zadanie dotyczące termomodernizacji obiektów użyteczność publicznej:
 - Budynek Zespołu Szkół w Dębicy Kaszubskiej (Gimnazjum) wraz z halą widowiskowo - sportową przy ul. Jana Sobieskiego 3 w Dębicy Kaszubskiej,
 - Budynek Oddziału Przedszkolnego w Borzęcinie przy Szkole Podstawowej im. Adama Mickiewicza w Gogolewie,
 - Budynek Oddziału Przedszkolnego w Budowie przy Szkole Podstawowej im. Leśników Polskich w Motarzynie,.
- Wysokość możliwego dofinansowania do 75% kosztów kwalifikowanych (brutto).
5. Gmina podpisała umowę z Marszałkiem Województwa Pomorskiego na dofinansowanie budowy zespołu boisk sportowych w Niepogłędziu. Termin wykonania do 30 czerwca 2015 roku. Projekt współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013, Działanie Odnowa i rozwój wsi.
 6. Gmina współuczestniczyła w przygotowaniu wniosków o dofinansowanie projektów w ramach programu priorytetowego "Edukacja ekologiczna" - wzmocnienie działań społeczności lokalnych na rzecz zrównoważonego rozwoju. Program ten pozwala na realizację ekologicznych inicjatyw obywatelskich zgłaszanych przez osoby fizyczne, stowarzyszenia i grupy nieformalne. Za pośrednictwem urzędu złożono 17 wniosków. Wszystkie pozytywnie przeszły weryfikację formalną.

II GOSPODARKA GRUNTAMI I OCHRONA ŚRODOWISKA

1. W dniu 18.12.2014 r. otrzymałam opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Słupsku, który pozytywnie opiniuje realizację przedsięwzięcia pn.: „Budowa kompleksu stawów rybnych w miejscowości Gogolewo, gmina Dębica Kaszubska”, określając jednocześnie warunki jego realizacji.
2. W związku z prowadzonym postępowaniem w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Organizacja stacji demontażu

pojazdów w istniejących obiektach budowlanych na działce 558/20 w Dębnicy Kaszubskiej” w dniu 23.12.2014 r. wydałam obwieszczenie w sprawie rozpoczęcia procedury udziału społeczeństwa dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

3. Po uzgodnieniu środowiskowych uwarunkowań z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Gdańsku i Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Słupsku, w dniu 08.01.2015 r., wydałam decyzje dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa wylęgarni ryb łososiowatych na działkach 60/1, 87 i 88 w Dębnicy Kaszubskiej.”
4. W dniu 22.01.2015 r. otrzymałam opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Słupsku, który pozytywnie opiniuje realizację przedsięwzięcia pn.: „Budowa trzech elektrowni wiatrowych realizowanych na działkach nr 124/2, 129/5, 122, 120/6 w obrębie Dobra, gmina Dębica Kaszubska”, określając jednocześnie warunki realizacji przedsięwzięcia”.
5. Obwieszczeniem z dnia 12.01.2015 r. dopuściłam na prawach strony do postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Farma wiatrowa Dobieszewo z przyłączem kablowym SN i abonencką stacją elektroenergetyczną SN/110KV w sąsiedztwie GPZ Dębica Kaszubska” Stowarzyszenie Gniazdo Orła.
6. W dniu 14 stycznia 2015 r. podpisano umowę w zakresie zbierania, transportu i unieszkodliwiania zwłok bezdomnych zwierząt lub ich części.
7. pierwszy pisemny przetarg na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej, oznaczonej numerem 513/1, położonej w obrębie ewidencyjnym Dębica Kaszubska, zabudowanej zespołem budynków oświatowych, ograniczony do podmiotów prowadzących działalność w zakresie leasingu, zakończył się wynikiem negatywnym, gdyż nie wpłynęła ani jedna oferta.
8. podpisano umowę, w formie aktu notarialnego, dotyczącą przejęcia przez Gminę działki gruntu 14/11 w miejscowości Dobieszewo, od Parafii Rzymskokatolickiej, z przeznaczeniem pod stację uzdatniania wody;
9. podpisano umowę sprzedaży działki gminnej, położonej w obrębie ewidencyjnym Gogolewo, przy jeziorze Dobrskim, sprzedanej w drodze rokowań;
10. w dniu 9 stycznia zarządzeniem nr OG/7/2015 podano do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy gminnym jednostkom organizacyjnym posiadającym osobowość prawną, zabudowanych infrastrukturą techniczną (stacje uzdatniania wody, tłocznie ścieków);
11. w dniach 22 i 23 stycznia odbyły się przetargi i rokowania na sprzedaż 21 nieruchomości z zasobu mienia komunalnego. W wyniku licytacji sprzedano jedną nieruchomość w obrębie ewidencyjnym Mielno za cenę 11.610,00 zł;
12. dokonano podziału gminnej działki oznaczonej numerem 111/44, obręb Dębica Kaszubska, o powierzchni 0,2118 ha, na dwie działki o powierzchni 0,0487 ha i 0,1624 ha - celem powiększenia, a tym samym polepszenia działki sąsiedniej;
13. dokonano podziału gminnej działki oznaczonej numerem 157/3, obręb Dobieszewo, o powierzchni 0,2068 ha, na dwie działki o powierzchni 0,0601 ha i 0,1467 ha - celem powiększenia, a tym samym polepszenia działki sąsiedniej;
14. dokonano podziału gminnej działki oznaczonej numerem 32/40, obręb Brzezinec o powierzchni

1,2174 ha, na dwie działki o powierzchni 0,6232 ha i 0,5950 ha;

15. wydano 7 decyzji określających wysokość opłaty adiacenckiej, dotyczącej wzrostu wartości nieruchomości prywatnych, wskutek ich podziału - na łączną kwotę około 26 000 zł.

INNE

1. W okresie międzysesyjnym wydałam 9 zarządzeń, które dotyczyły: powołania Zespołu Interdyscyplinarnego, zmian w budżecie gminy na 2014 r. , zmiany zarządzenia nr OG/290/2014 z dnia 9.04.2014 r. w sprawie zasad wykorzystania środków na dofinansowanie doskonalenia zawodowego nauczycieli na rok 2014, zatwierdzenia aneksów do arkusza organizacji Zespołu Szkolno – Przedszkolnego w Dębnicy Kaszubskiej na rok szkolny 2014/2015, rocznej inwentaryzacji składników majątkowych gminy, zatwierdzenia aneksów do arkusza organizacji Szkoły Podstawowej w Gogolewie na rok szkolny 2014/2015, przeznaczenia nieruchomości z zasobu mienia komunalnego Gminy Dębica kaszubska do dzierżawy, powołania komisji przetargowej do przeprowadzania przetargów na zbycie i oddawanie w dzierżawę lub najem nieruchomości stanowiących mienie komunalne gminy Dębica Kaszubska oraz do prowadzenia rokowań, upoważnienia pracownika urzędu gminy do załatwiania indywidualnych spraw w zakresie administracji publicznej.

Wójt Gminy
/-Iwona Warkocka