



Archiwum Państwowe w Koszalinie

ul. Marii Skłodowskiej-Curie 2
75-803 Koszalin
tel. 094-3422622, 094-3170360, fax 094-3170361
NIP 669-18-78-374

www.koszalin.ap.gov.pl
sekretariat@koszalin.ap.gov.pl
<http://bip.ap.gov.pl/koszalin>



Pan
Eugeniusz Dańczak
Wójt Gminy Dębница Kaszubska

Urząd Gminy w Dębnicy Kaszubskiej
ul. Zjednoczenia 16
76-248 Dębница Kaszubska

Pismo z dnia:

Znak:

Nasz znak:

O-S.421.24.2014

Data:

2014-06-27

Działając na podstawie art. 28 pkt 4 *Ustawy z dnia 14 lipca 1983 roku o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach* (Dz. U. 2011, Nr 123, poz. 693, z późn. zm.) Ewa Drobkiewicz – archiwista Archiwum Państwowego w Koszalinie Oddział w Słupsku przeprowadziła w dniu 22 maja 2014 r. kontrolę postępowania z dokumentacją dotyczącą wywłaszczeń nieruchomości w Urzędzie Gminy w Dębnicy Kaszubskiej.

W wyniku przeprowadzonej kontroli stwierdzono, że na stanowisku ds. gospodarki nieruchomościami Urzędu Gminy w Dębnicy Kaszubskiej przechowywany jest materiał archiwalny i dokumentacja niearchiwalna własna. Materiały archiwalne to dokumentacja informacji o charakterze analitycznym i sprawozdawczym, przejmowania nieruchomości, ustalania zasad najmu lokali, powierzenia podmiotom zewnętrznym zarządu nieruchomościami. Dokumentacja niearchiwalna to dokumentacja zarządzania nieruchomościami (opłaty za użytkowanie wieczyste, przekazywanie nieruchomości do korzystania w tym dzierżawę lub najem), oraz gospodarowania budynkami, mieszkaniami i lokalami (wykup mieszkań i lokali przez najemców, zapewnienie lokali mieszkań socjalnych).

Na stanowisku ds. gospodarki nieruchomościami stosuje się tradycyjny (papierowy) obieg dokumentacji. Pisma rejestruje się w spisie spraw oraz rejestrach i łączy w sprawy. Dokumentacja aktowa posiada właściwą klasyfikację i kwalifikację. Akta do archiwum zakładowego przekazywane są regularnie. Wśród dokumentacji odziedziczonej po Urzędzie Gminy jako terenowym organie administracji państwowej, a przechowywanej w archiwum zakładowym nie znajduje się dokumentacja wywłaszczeń nieruchomości. Dokumentacja ta nie była również przekazywana do Archiwum Państwowego. Od roku 1990 do chwili obecnej w Urzędzie nie są prowadzone w/w sprawy.

Archiwum Państwowe nie wydało zgody na brakowanie dokumentacji wywłaszczeń nieruchomości.

Warunki pracy na stanowisku pracy są uciążliwe, ponieważ pomieszczenia biurowe nie posiadają rezerwy magazynowej. Zabezpieczenie przed kradzieżą, pożarem i innymi ujemnymi czynnikami jest zadawalające.

W wyniku przeprowadzonej kontroli nie wydaje się zaleceń pokontrolnych.

DYREKTOR
Archiwum Państwowego w Koszalinie


mgr Joanna Chojęcka