

**ZARZĄDZENIE NR OG/276/2014**  
**WÓJTA GMINY DĘBNICA KASZUBSKA**

z dnia 13 lutego 2014 r.

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości z zasobu mienia komunalnego Gminy Dębica Kaszubska do dzierżawy.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594, z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651, z późn. zm.)

**zarządzam,  
co następuje:**

- § 1. 1. Przeznaczam do dzierżawy nieruchomości wymienione w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Ustaliam wysokość opłaty za czynsz dzierżawny, jak w załączniku, o którym mowa w ust. 1.
3. Zatwierdzam wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, jak w załączniku, o którym mowa w ust. 1.
- § 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Dębica Kaszubska

**Eugeniusz Dańczak**

**Wykaz nieruchomości z zasobu Gminy Dębica Kaszubska przeznaczonych do dzierżawy.**

lp	Oznaczenie nieruchomości	Opis przedmiotu dzierżawy	Powierzchnia przedmiotu dzierżawy	Przeznaczenie w planie	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Przeznaczenie do dzierżawy
1	działki nr 281/2, 281/3, położone w obrębie Motarzyno, nr KW 77958	działki na których znajdują się zbiorniki retencyjne	4,78 ha	brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego a studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica Kaszubska przewiduje obszary rolniczej przestrzeni	10.000,00 zł miesięcznie plus podatek vat	30 dni od daty doręczenia faktury	czynsz waloryzowany co rocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług	dzierżawa w na okres do 10 lat zbiornika retencyjnego , pełniacego funkcję zbiornika przeciwpozarowego i przeciwpowodziowego oraz plac rekreacyjny
2	działka nr 223/12, położona w obrębie Budowo, nr KW SL1S/00076923/8, działka nr 167/8, położona w obrębie Niepogledzie, nr KW SL1S/00092796/6	działki zabudowane stacjami uzdatniania wody	Dz. nr 223/12-0,0692 ha, dz. nr 167/8-0,0623 ha	brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego a studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica Kaszubska przewiduje częściowo obszary zabudowanych wiejskich jednostek osadniczych wskazanych do przekształceń i uzupełnień zabudowy na cele funkcji mieszkaniowych oraz usługowych, częściowo obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej.	500 zł miesięcznie plus podatek vat	30 dni od daty doręczenia faktury	czynsz waloryzowany co rocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług	dzierżawa na okres do 10 lat z przeznaczeniem na realizację celu zaopatrywania zbiorowego w wodę mieszkańców
3	część działki nr 5/24, w obrębie Gogolewo KW 35973, część działki nr 58, w obrębie Mielno KW 33556, część działki 1/28, w obrębie Starnice KW 69592 , działka nr 34/17, w obrębie Skarszów Górny, KW 65832	działka nr 5/24 w Gogolewie, działka nr 58 w Mielnie, działka nr 1/28 w Starnicach zabudowane są budynkami remizo-świetlic, działka nr 34/17 w Skarszewie Górnym zabudowana jest świetlicą	łączna powierzchnia gruntu 0,6764 ha i powierzchnia budynków 709,18 m².	brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego a studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica Kaszubska przewidujejednostki kulturalnej obszary zabudowane	2.100,00 zł miesięcznie plus podatek vat	30 dni od daty doreczeni a faktury	czynsz waloryzowany co rocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług	dzierżawa na okres 10 lat z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Dębica Kaszubska na okres 21 dni.

Wywieszono dnia .....2014 r.

Okres wywieszenia<sup>upływa</sup> z dniem ..... 2014 r.