

ZARZĄDZENIE NR OG/240/2013
WÓJTA GMINY DĘBNICA KASZUBSKA

z dnia 19 sierpnia 2013 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości z zasobu mienia komunalnego Gminy Dębica Kaszubska do sprzedaży i dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651, z późn. zm.) - zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Przeznaczam do sprzedaży i dzierżawy nieruchomości wymienione w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Ustalam wysokość ceny nieruchomości do sprzedaży i opłaty za czynsz dzierżawny, jak w załączniku, o którym mowa w ust. 1.

3. Zatwierdzam wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy, jak w załączniku, o którym mowa w ust. 1.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Dębica
Kaszubska

Eugeniusz Dańczak

Załącznik do Zarządzenia Nr OG/240/2013

Wójta Gminy Dębica Kaszubska

z dnia 19 sierpnia 2013 r.

Wykaz nieruchomości z zasobu Gminy Dębica Kaszubska przeznaczonych do dzierżawy.

lp	Oznaczenie nieruchomości	Opis przedmiotu dzierżawy	Powierzchnia przedmiotu dzierżawy	Przeznaczenie w planie	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Przeznaczenie do dzierżawy
1	działka nr 222, położona w obrębie Dębica Kaszubska, nr KW SL1S/00033452/2	działka nie zabudowana	1,3000 ha	brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego a studium uwarunkowań i kierunków zagosp[odarowania przestrzennego gminy Dębica Kaszubska przewiduje rozwój budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego i rozwój działalności gospodarczych nierolniczych	400 zł/ha/rok	14 dni od podpisania umowy	-	dzierżawa na okres do 31 grudnia 2013 roku

Wykaz nieruchomości z zasobu Gminy Dębica Kaszubska przeznaczonych do sprzedaży.

lp	Oznaczenie nieruchomości	Opis przedmiotu sprzedaży	Powierzchnia przedmiotu sprzedaży	Przeznaczenie w planie	Cena nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu
1.	działka nr 111/43, położona w obrębie Dębica Kaszubska, KW SL1S/00033452/2	działka niezabudowana	0,0181 ha	brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego a studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica Kaszubska przewiduje obszary zabudowanych wiejskich jednostek osadniczych wskazanych do przekształceń i uzupełnień zabudowy na cele funkcji mieszkaniowych oraz działalności gospodarczych. Granica otuliny parku	6.705,00 zł netto plus podatek vat 23%	płatność gotówką przez zawarciem aktu notarialnego lub ratałna - pierwsza rata przed aktem	Zbycie prawa własności w drodze bezprzetargowej na polepszenie warunków działki sąsiedniej	6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu

				krajobrazowego Dolina Słupi				
2.	działka nr 370, położona w obrębie Gogolewo, nr KW SL1S/00053116/ 1	działka niezabudowana	0,1323ha	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego a studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica Kaszubska przewiduje teren zabudowy turystyczno rekreacyjnej o charakterze letniskowym.	27.407,00 zł netto plus podatek vat 23%	płatność gotówką przez zawarciem aktu notarialnego	Zbycie prawa własności w drodze przetargu ustnego nieograniczoneg o	6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu
3.	działka nr 371, położona w obrębie Gogolewo, nr KW SL1S/00053116/ 1	działka niezabudowana	0,1318 ha	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego a studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica Kaszubska przewiduje teren zabudowy turystyczno rekreacyjnej o charakterze letniskowym	27.306,00 zł netto plus podatek vat 23%	płatność gotówką przez zawarciem aktu notarialnego	Zbycie prawa własności w drodze przetargu ustnego nieograniczoneg o	6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu
4.	działka nr 372, położona w obrębie Gogolewo, nr KW SL1S/00053116/ 1	działka niezabudowana	0,1293 ha	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego a studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica Kaszubska przewiduje teren zabudowy turystyczno rekreacyjnej o charakterze letniskowym	26.802,00 zł netto plus podatek vat 23%	płatność gotówką przez zawarciem aktu notarialnego	Zbycie prawa własności w drodze przetargu ustnego nieograniczoneg o	6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu
5.	działka nr 372, położona w obrębie Gogolewo, nr KW SL1S/00053116/ 1	działka niezabudowana	0,1293 ha	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego a studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica Kaszubska przewiduje teren zabudowy turystyczno rekreacyjnej o charakterze letniskowym	26.802,00 zł netto plus podatek vat 23%	płatność gotówką przez zawarciem aktu notarialnego	Zbycie prawa własności w drodze przetargu ustnego nieograniczoneg o	6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu
6.	działka nr 373, położona	działka niezabudowana	0,1308 ha	Miejscowy plan zagospodarowania	27.104,00 zł netto plus	płatność gotówką	Zbycie prawa własności	6 tygodni od dnia

	w obrębie Gogolewo, nr KW SL1S/00053116/1			przstrzennego a studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica Kaszubska przewiduje teren zabudowy turystyczno-rekreacyjnej o charakterze letniskowym	podatek 23% vat	przez zawarciem aktu notarialnego	w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	wywieszenia niniejszego wykazu
7.	działka nr 374, położona w obrębie Gogolewo, nr KW SL1S/00053116/1	działka niezabudowana	0,1300 ha	brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego a studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica Kaszubska przewiduje obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej. Granica parku krajobrazowego Dolina Słupi Obszar Natura 2000 - OSO Dolina Słupi.	26.943,00 zł netto plus podatek vat 23%	płatność gotówką przez zawarciem aktu notarialnego	Zbycie prawa własności w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu
8	działka nr 1250/1, położona w obrębie Dębica Kaszubska, nr KW SL1S/00033452/2	działka niezabudowana	0,0933 ha	brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego a studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica Kaszubska przewiduje obszary zabudowanych wiejskich jednostek osadniczych wskazanych do przekształceń i uzupełnień zabudowy na cele funkcji mieszkaniowych oraz działalności gospodarczych. Granica parku krajobrazowego Dolina Słupi.	18.190,00 zł plus podatek VAT 23 %	płatność gotówką przez zawarciem aktu notarialnego lub ratałna - pierwsza rata przed aktem	Zbycie prawa własności w drodze bezprzetargowej na polepszenie warunków działki sąsiedniej	6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu
9	działka nr 1250/2, położona w obrębie Dębica	działka niezabudowana	0,0840 ha	brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego	15.245,00 zł plus podatek vat 23%	płatność gotówką przez zawarciem	Zbycie prawa własności w drodze bezprzetargowej	6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego

	Kaszubska, nr KW SL1S/00033452/2			a studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica Kaszubska przewiduje obszary zabudowanych wiejskich jednostek osadniczych wskazanych do przekształceń i uzupełnień zabudowy na cele funkcji mieszkaniowych oraz działalności gospodarczych. Granica parku krajobrazowego Dolina Słupi		aktu notarialnego lub ratalna - pierwsza rata przed aktem	na polepszenie warunków działki sąsiedniej	wykazu
10	działka nr 70/1, położona w obrębie Dębica Kaszubska, nr KW SL1S/00033452/2	działka niezabudowana	0,0264 ha	brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego a studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica Kaszubska przewiduje obszary zabudowanych wiejskich jednostek osadniczych wskazanych do przekształceń i uzupełnień zabudowy na cele funkcji mieszkaniowych oraz działalności gospodarczych. Granica parku krajobrazowego Dolina Słupi.	5.414,00 zł plus podatek vat 23%	płatność gotówką przez zawarciem aktu notarialnego lub ratalna - pierwsza rata przed aktem	w drodze bezprzetargowej na polepszenie warunków działki sąsiedniej	6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu
11	działka nr 70/6, położona w obrębie Dębica Kaszubska, nr KW SL1S/00033452/2	działka niezabudowana	0,0274 ha	brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego a studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica Kaszubska przewiduje obszary zabudowanych wiejskich jednostek osadniczych	5.609,00 zł plus podatek vat 23%	płatność gotówką przez zawarciem aktu notarialnego lub ratalna - pierwsza rata przed aktem	w drodze bezprzetargowej na polepszenie warunków działki sąsiedniej	6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu

				wskazanych do przekształceń i uzupełnień zabudowy na cele funkcji mieszkaniowych oraz działalności gospodarczych. Granica parku krajobrazowego Dolina Słupi.				
--	--	--	--	--	--	--	--	--

Wykazy podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Dębica Kaszubska na okres 21 dni.

Wywieszono dnia2013 r.

Okres wywieszenia upływa z dniem 2013 r.