

Podstawa prawna: Ustawa z 7 lipca 1994r. Prawo budowlane  
(Dz. U. z 2006 r. nr 156, poz.1118 z późniejszymi zmianami)

**Termin kontroli do 31 maja 2013 r.**

oraz

**Kontrola 1-rocza**

## **PROTOKÓŁ KONTROLI STANU KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEGO OBIEKTU**

**Obiekt wielkopowierzchniowy**

1. Budynek: ***Hala sportowa.***
2. Adres: *ul. Sobieskiego 3, 76-248 Dębica Kaszubska.*
3. Właściciel budynku: *Zespół Szkół 76-248 Dębica Kaszubska.*
4. Technologia wykonania: *konstrukcja szkieletowa stalowo – drewniana oparta na monolitycznych elementach żelbetowych.*
5. Powierzchnia zabudowy: *2 074,6 m<sup>2</sup>;*
6. Powierzchnia użytkowa: *2 169,0 m<sup>2</sup>;*
7. Kubatura: *17 252 m<sup>3</sup>;*
8. Ilość kondygnacji: *1 + galeria dla widowni.*
9. Rok przekazania obiektu do użytkowania: *2003 r.*

spisany w dniu **27. 05. 2013 r.**

Okresowej kontroli stanu technicznego i sprawności obiektu dokonał:

*Henryk Żmuda-Trzebiatowski*

*inżynier budowlany*

Przy współdziale

*Magdaleny Kinder*

*przedstawiciela Właściciela*

1. Elementy narażone na szkodliwe wpływy atmosferyczne:

a) dach

*Stan techniczny pokrycia dachowego z papy termozgrzewalnej na ocieplanym stropodachu jest dobry. Nie zauważono deformacji papy ani zniszczeń obróbek blacharskich. Użytkownik zgłosił przecieki wody z wywietrzaków podczas silnych deszczów z wiatrem.*

b) rynny

*Stan techniczny rynien dobry. Nie zauważono wygięć rynien. Spadki rynien do rur spustowych prawidłowe.*

c) rury spustowe

*Stan dobry. Rury spustowe nie wykazują deformacji.*

d) elewacje

*Stan dobry. Użytkownik zgłosił miejscowe przecieki na styku ścian aluminiowych okiennych z ścianami murowanymi.*

2. Instalacji wewnętrznych:

a) wod-kan

*Stan dobry.*

b) elektrycznych

*Stan dobry. Nadzór bieżący Właściciela we własnym zakresie.*

c) gazowych

*Nie dotyczy.*

3. Przewodów kominowych:

a) spalinowych

*Nie dotyczy.*

b) wentylacyjnych

Stan dobry. Kontrolę sprawności na zlecenie Zarządcy obiektu przeprowadza kominiarz.

4. Wentylacji mechanicznej

Stan dobry. Kontrola sprawności, jak wyżej.

**Uwagi i zalecenia komisji**

**1. Dokonać zabezpieczenia wywiewników dachowych przed przenikaniem wody**

**z opadów ukośnych deszczów.**

**2. Dokonać przeglądu ścianek aluminiowych na stykach ze ścianami murowanymi i właściwego uszczelnienia.**

Treść protokołu podano do wiadomości przedstawiciela właściciela obiektu:

Magdalena Kinder

..... *Kinder Magdalena* .....

W dniu 28.05.2013 r.. zawiadomiono pisemnie Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Powiecie Słupskim o przeprowadzonej kontroli.

Kontrolę przeprowadził, informację do PINB przekazał, protokół sporządził:

*mgr inż. Henryk Żmuda-Trzebiatowski*

*mgr inż. Henryk Żmuda-Trzebiatowski*  
uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi  
bez ograniczeń w specjalności  
konstrukcyjno - budowlanej  
Nr ewid. IiW Słupsk  
00000470751 EAN 8346/972/00