

**ZARZĄDZENIE NR OG/212/2013**  
**WÓJTA GMINY DĘBNICA KASZUBSKA**

z dnia 19 kwietnia 2013 r.

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości z zasobu mienia komunalnego Gminy Dębica Kaszubska do  
dzierżawy.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651, z późn. zm.) - zarządzam, co następuje:

- § 1.** 1. Przeznaczam do dzierżawy nieruchomości wymienione w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Ustalam wysokość opłaty za czynsz dzierżawny, jak w załączniku, o którym mowa w ust. 1.
3. Zatwierdzam wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, jak w załączniku, o którym mowa w ust. 1.
- § 2.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Dębica  
Kaszubska

**Eugeniusz Dańczak**

Załącznik do Zarządzenia Nr OG/212/2013

Wójta Gminy Dębica Kaszubska

z dnia 19 kwietnia 2013 r.

**Wykaz nieruchomości z zasobu Gminy Dębica Kaszubska przeznaczonych do dzierżawy.**

lp	Oznaczenie nieruchomości	Opis przedmiotu dzierżawy	Powierzchnia przedmiotu dzierżawy	Przeznaczenie w planie	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Przeznaczenie do dzierżawy
1	działka nr 512, położona w obrębie Budowo, nr KW SL1S/00059590/9	lokal użytkowy w budynku ośrodka zdrowia wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i w gruncie w miejscowości Budowo	lokal użytkowy o powierzchni 131,45 m <sup>2</sup> oraz pomieszczenia przynależne o powierzchni 64,38 m <sup>2</sup> wraz z udziałem w częściach wspólnych i gruncie w wysokości 38/100	brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego a studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica Kaszubska przewiduje obszary zabudowane	3,00 zł/m <sup>2</sup> /miesiąc plus vat	do 10 dnia każdego miesiąca	czynsz waloryzowany co pół roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług	dzierżawa w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat na rzecz dzierżawcy na cele związane ze świadczeniem usług zdrowotnych
2	działka nr 415, położona w obrębie Gogolewo, nr KW SL1S/00053116/1	działka rolna	23 ha	brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego a studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica Kaszubska przewiduje obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej, granice otuliny parku krajobrazowego Dolina Słupi	400 zł/ha/rok	14 dni od dnia podpisania umowy	-	dzierżawa na okres do 15 września 2013 roku na rzecz dzierżawcy
3	działka nr 32/1, położona w obrębie Brzezinec, nr KW SL1S/00068573/0	lokal użytkowy w budynku ośrodka zdrowia wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i w gruncie w miejscowości Borzęcino	lokal użytkowy o powierzchni 167,99 m <sup>2</sup> oraz pomieszczenia przynależne o powierzchni 38,66 m <sup>2</sup> wraz z udziałem w częściach wspólnych i gruncie w wysokości 4119/10000	brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego a studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica Kaszubska przewiduje obszary zabudowane	3,00 zł/m <sup>2</sup> /miesiąc plus vat	do 10 dnia każdego miesiąca	czynsz waloryzowany co pół roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług	dzierżawa w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat na rzecz dzierżawcy na cele związane ze świadczeniem usług zdrowotnych

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Dębica Kaszubska na okres 21 dni.

Wywieszono dnia .....2013 r.

Okres wywieszenia upływa z dniem ..... 2013 r.