

Dębница Kaszubska, dnia 22.04.2013r.

Wójt Gminy Dębница Kaszubska

ogłasza trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości rolnej o powierzchni 42,2770 ha, stanowiącej własność Gminy Dębница Kaszubska.

Oznaczenie nieruchomości: działka oznaczona numerem ewidencyjnym 415;

Położenie nieruchomości: obręb ewidencyjny - Gogolewo;

Księga wieczysta: dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Słupsku prowadzona jest księga wieczysta nr SL1S/00053116/1;

Przeznaczenie nieruchomości: brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego, Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania przestrzennego Gminy Dębница Kaszubska przewiduje obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej, granice otuliny parku krajobrazowego "Dolina Słupi";

Sposób zagospodarowania: użytek rolny;

Cena wywoławcza : 1.275.000,00 zł;

Wadium: 128.000,00 zł;

Forma przekazania: sprzedaż prawa własności;

Obciążenia i zobowiązania, które dotyczą nieruchomości – nieruchomość obciążona umową dzierżawy do 15 września 2013 roku;

Termin poprzedniego przetargu – 5 grudzień 2012 roku, 20 marca 2013 roku.

Termin, miejsce i warunki przetargu:

1. Przetarg odbędzie się w dniu **25 czerwca 2013 roku, o godzinie 9.00**, w siedzibie Urzędu Gminy, w Dębnicy Kaszubskiej – sala nr 9 (parter).
2. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium pieniężnego w kwocie określonej wyżej, które winno znajdować się w terminie do dnia 20 czerwca 2013 roku na rachunku bankowym Gminy Dębница Kaszubska nr: 25 9315 0004 0060 0444 2000 0100.
3. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości, a pozostałym zostanie zwrócone po zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od zamknięcia przetargu.
4. Jeżeli uczestnik, który wygrał przetarg, nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży, Wójt Gminy może odstąpić od umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
5. Cena osiągnięta w przetargu stanowi cenę sprzedaży nieruchomości i płatna jest gotówką przed zawarciem aktu notarialnego.
6. Koszty zawarcia umowy przeniesienia własności ponosi kupujący.
7. Kancelarię notarialną, w której zostanie zawarta umowa przeniesienia własności, wyznacza sprzedający.

Informacje na temat sprzedawanej nieruchomości można uzyskać:

- osobiście w Urzędzie Gminy Dębница Kaszubska, w pokoju nr 17;
- telefonicznie: 59 8132 321