

**ZARZĄDZENIE NR OG/190/2013**  
**WÓJTA GMINY DĘBNICA KASZUBSKA**

z dnia 21 stycznia 2013 r.

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości do sprzedaży i dzierżawy z zasobu mienia komunalnego  
Gminy Dębica Kaszubska.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651, z późn. zm.) - zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Przeznaczam do sprzedaży i dzierżawy nieruchomości wymienione w załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Ustalam wysokość ceny nieruchomości do sprzedaży i opłaty za czynsz dzierżawny, jak w załączniku, o którym mowa w ust. 1.

3. Zatwierdzam wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy, jak w załączniku, o którym mowa w ust. 1.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Dębica  
Kaszubska

**Eugeniusz Dańczak**

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.**

lp	1	2	3	4	5	6	7	8
	Oznaczenie nieruchomości	Opis przedmiotu dzierżawy	Powierzchnia przedmiotu dzierżawy	Przeznaczenie w planie	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Przeznaczenie do dzierżawy
1	części działki nr 222 położonej w obrębie Dębica Kaszubska	działka rolna	8,7200 ha	brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego a studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica Kaszubska przewiduje obszary wskazane na cele rozwoju funkcji mieszkaniowych i działalności gospodarczych	350 zł/ha rocznie	do 15 marca danego roku	czynsz podlega waloryzacji rocznej o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS	dzierżawa na okres 1 roku na cele rolne
2	działka nr 130/1 położona w obrębie Podwilczyn	działka rolna	2,7600 ha	brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego a studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica Kaszubska przewiduje obszary rolne	350 zł/ha rocznie	do 15 marca danego roku	czynsz podlega waloryzacji rocznej o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS	dzierżawa na okres do 3 lat, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, na cele rolne

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.**

lp	1	2	3	4	5	6	7	8
	Oznaczenie nieruchomości	Opis przedmiotu sprzedaży	Powierzchnia przedmiotu sprzedaży	Przeznaczenie w planie	Cena nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu
1	działka nr 1250/3, położona w obrębie Dębica Kaszubska, nr KW SL1S/0003 3452/2	działka niezabudowana	0,0135 ha	brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego a studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica Kaszubska przewiduje obszary abudowanych wiejskich jednostek osadniczych wskazanych do przekształceń i uzupełnień zabudowy na cele funkcji mieszkaniowych oraz działalności gospodarczych. Granica głównego zbiornika wód podziemnych 117. Grance otuliny parku krajobrazowego Dolina Słupi	3.086,00 zł netto	płatność gotówką przez zawarciem aktu notarialnego, bądź w systemie ratalnym pierwsza rata przed aktem	sprzedaż w drodze bezprzetargowej, na lepszenie warunków zagospodarowania działki sąsiedniej nr 186/3	6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu

						notarialny m		
--	--	--	--	--	--	-----------------	--	--

Wyżej wymienione wykazy podlegają wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy Dębica Kaszubska, na tablicy ogłoszeń sołectw Gminy Dębica Kaszubska oraz publikowane będą na stronie internetowej BIP Urzędu Gminy Dębica Kaszubska.