

ZARZĄDZENIE NR OG/184/2012
WÓJTA GMINY DĘBNICA KASZUBSKA

z dnia 14 grudnia 2012 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości do dzierżawy z zasobu mienia komunalnego
Gminy Dębica Kaszubska

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651, z późn. zm.) - zarządzam, co następuje:

- § 1.** 1. Przeznaczam do dzierżawy nieruchomości wymienione w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Ustalam wysokość opłaty za czynsz dzierżawny, jak w załączniku, o którym mowa w ust. 1.
3. Zatwierdzam wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, jak w załączniku, o którym mowa w ust. 1.
- § 2.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Dębica
Kaszubska

Eugeniusz Dańczak

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

lp	1	2	3	4	5	6	7	8
	Oznaczenie nieruchomości	Opis przedmiotu dzierżawy	Powierzchnia przedmiotu dzierżawy	Przeznaczenie w planie	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Przeznaczenie do dzierżawy
1	część działki nr 135/6 położonej w obrębie Dobra	działka rolna	0,1750 ha	brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego a studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica Kaszubska przewiduje obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej. Granice otuliny parku krajobrazowego „Dolina Słupi”.	350 zł/ha rocznie	14 dni od dnia podpisania umowy	-	dzierżawa na okres 1 roku na cele rolne
2	działka nr 1250/2 położona w obrębie Dębica Kaszubska	działka nie zabudowana	0,0840 ha	brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego a studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica Kaszubska przewiduje obszary zabudowanych wiejskich jednostek osadniczych wskazanych do przekształceń i uzupełnień zabudowy na cele funkcji mieszkaniowych oraz działalności gospodarczych. Granica głównego zbiornika wód podziemnych 117. Granice otuliny parku krajobrazowego Dolina Słupi	400 zł/ha rocznie	14 dni od dnia podpisania umowy	-	dzierżawa na okres 1 roku z przeznaczeniem na grunty przydomowe
3	część działki nr 628/6 położonej w obrębie Dębica Kaszubska	działka nie zabudowana	0,4000 ha	brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego a studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dębica Kaszubska przewiduje obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej. Część działki położona jest w obszarze Natura 2000 – SOO „Dolina Rzeki Słupi”. Przez działkę przebiega linia energetyczna 110 kV	1)600 zł rocznie do czasu rozpoczęcia budowy 2)od dnia rozpoczęcia budowy 0,50 zł/m ² miesięcznie	ad1)płatność do 31 grudnia danego roku ad 2) płatność 2 razy w roku do 30 czerwca i 30 grudnia danego roku	opłaty podlegają waloryzacji o wskaźnik inflacji ogłaszany przez Prezesa GUS	dzierżawa na okres 35 lat w drodze bezprzetargowej na realizację urządzeń infrastruktury technicznej, do czasu rozpoczęcia budowy na cele zgodnie z umową.