

**PROTOKOŁ Nr XXII/2012  
z sesji Rady Gminy Dębница Kaszubska  
z dnia 29 października 2012 roku**

W sesji udział wzięli:

- |                                  |  |
|----------------------------------|--|
| a) czternastu radnych Rady Gminy | - /nieobecna J. Karaś – Przewodnicząca RG/ |
| b) Wójt Gminy                    | - Eugeniusz Dańczak                        |
| c) Sekretarz Gminy               | - Iwona Wójcik                             |
| d) Skarbnik Gminy                | - Marek Malinowski                         |
| e) Radca Prawny                  | - Edyta Zubka                              |

**Porządek obrad:**

1. Sprawy regulaminowe:
  - a) otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad,
  - b) przyjęcie porządku obrad.
2. Podjęcie uchwał w sprawie:
  - a) podziału gminy Dębница Kaszubska na okręgi wyborcze oraz ustalenia ich granic, numerów i liczby radnych wybieranych w każdym okręgu,
  - b) określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony oraz ustalenia stawek czynszów dzierżawnych na terenie gminy Dębница Kaszubska,
  - c) określenia trybu i kryteriów realizacji zadania publicznego w ramach inicjatywy lokalnej.
3. Wolne wnioski, zapytania i informacje.
4. Odpowiedzi Wójta na interpelacje i zapytania zgłoszone w trakcie sesji.
5. Zamknięcie obrad.

**Przebieg sesji:**

**1a)**

Wiceprzewodnicząca Rady Gminy Agnieszka Łomża dokonała otwarcia sesji Rady Gminy stwierdzając prawomocność obrad. Otwarcia dokonała o godz. 13<sup>05</sup> w Sali konferencyjnej Urzędu Gminy. Następnie powitała Radnych i gości przybyłych na sesję Rady Gminy.

**b)**

Wiceprzewodnicząca Rady Gminy Agnieszka Łomża poinformowała, że przebieg sesji zawarty jest w porządku obrad, który został przesłany Radnym.

Wiceprzewodnicząca zwróciła się z pytaniem, czy są uwagi do przedstawionego porządku obrad. Wójt Gminy zwrócił się z prośbą o zdjęcie z porządku obrad podjęcia uchwały ujętej w pkt. 2c porządku obrad. W tym punkcie, tj. 2c prosi o ujęcie przyjęcia projektu uchwały w sprawie pomocy Powiatowi Słupskiemu. W uzasadnieniu poinformował, że podjęcie tej uchwały podyktowane jest tym, że zarząd Dróg Powiatowych przy wykonywaniu prac na drogach powiatowych wykonał większy zakres prac niż planowano.

Prosi także o wprowadzenie w pkt. 3 projektu uchwały w sprawie zmiany projektu uchwały w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Dębница Kaszubska.

Powyższe zmiany są wprowadzane zgodnie z telefonicznym uzgodnieniem z pracownikami Sanepidu w Słupsku.

Wiceprzewodnicząca Rady A. Łomża poprosiła o przegłosowanie wniesionych przez wójta Gminy zmian do porządku obrad.

W wyniku głosowania zmiany zostały przyjęte. ( 13 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących).

Wiceprzewodnicząca Rady A. Łomża zarządziła głosowanie nad porządkiem obrad po zmianach.

**Wynik głosowania – 13 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących.**

## Ad 2

### a)

Projektowi uchwały w sprawie podziału gminy Dębница Kaszubska na okręgi wyborcze oraz ustalenia ich granic, numerów i liczby radnych wybieranych w każdym okręgu (załącznik Nr 1 do protokołu).

Wójt poinformował, że podtrzymuje swój projekt, który był przedmiotem obrad sesji Rady Gminy w dniu 17.10.1012 r.

Wiceprzewodnicząca Rady A. Łomża poinformowała, że odbyła rozmowę telefoniczną z panią Dyrektorem Biura Wyborczego w Słupsku, która poinformowała, że z uwagi na ogrom pracy nikt z pracowników tego biura nie będzie uczestniczył w naszej sesji.

Radny K. Żukowski uważa, że jest to niepoważne traktowanie tematu. Uważa, że należało zwołać komisję, wypracować wspólne pytania i pisemnie złożyć je w Biurze Wyborczym. Podtrzymuje swoje stanowisko, że na analizę tego tematu powinno być więcej czasu.

Wiceprzewodnicząca Rady A. Łomża prosi, by Radni pamiętali, że zgodnie z Ordynacją Wyborczą tę uchwałę należy podjąć do końca października. Jeżeli tego nie zrobimy, to Biuro Wyborcze narzuci nam termin. Nie wiemy, ile on będzie wynosił.

Radny K. Żukowski nie jest pewny, na którym projekcie pracuje, na drugim, czy na pierwszym? Zwrócił się z zapytaniem, czy można wrócić do dyskusji nad pierwszym projektem?

Wiceprzewodnicząca Rady A. Łomża prosi, by Radni pamiętali o pkt. 9 Ordynacji Wyborczej.

Radny K. Żukowski zwraca uwagę, że jest tam zapis „nie powinno się” i dla niego ten zapis nie jest jednoznaczny. Zwrócił się z zapytaniem, czy w przypadku podjęcia tej uchwały będzie można do niej w okresie późniejszym wprowadzać zmiany?

Wiceprzewodnicząca Rady A. Łomża zwróciła się z zapytaniem, czego te zmiany miałyby dotyczyć?

Radny K. Żukowski poinformował, że jego zamiarem jest odłączenie takich miejscowości, jak: Łysomice, Łysomiczki, Dobrzykowo od okręgu w Dębnicy Kaszubskiej i ich przyłączenie do okręgu w Podwilczynie. Powyższe wynika z faktu, że mieszkańcy tych miejscowości zwracają się do niego z prośbą, by ich reprezentował. Mieszkańcom tych miejscowości bliżej do Podwilczyna niż do Dębnicy Kaszubskiej.

Radny M. Olech zwrócił się z zapytaniem, czy podjęcie tej uchwały nie zablokuje nam możliwości innego podziału sołectw?

Wójt poinformował, że nie, bo to oni tworzą prawo dla mieszkańców. Jeżeli mieszkańcy tych miejscowości wyrażą wolę odłączenia się od Dębnicy i przyłączenia się do Podwilczyna, to mają takie prawo.

Radca Prawny uważa, że Radni winni przegłosować projekt przedłożony przez Wójta, który został także pozytywnie zaopiniowany przez Biuro Wyborcze.

Radny K. Żukowski uważa, że w tym konkretnym punkcie dzisiejsza sesja jest niepotrzebnie zwołana. Dwa tygodnie temu projekt został odrzucony. Uważa, że jeżeli pracownicy Biura Wyborczego nie mają czasu, by przyjechać, to należało na piśmie wysłać do nich zapytania.

Sekretarz Gminy zwraca uwagę na fakt, że w Dębnicy Kaszubskiej nie zachodzą żadne przesłanki, by wydzielić część sołectwa i przepisać do Podwilczyna.

Wiceprzewodnicząca Rady A. Łomża zwróciła się z zapytaniem, czy Radnemu chodzi o zmianę granic sołectw?

Radny K. Żukowski uważa, że należy tak skonstruować prawo miejscowe, by wszystkim mieszkańcom gminy żyło się lepiej.

Sekretarz uważa, że radni widzą problem zmiany sołectw.

Radny K. Żukowski uważa, że tym projektem uszczęśliwiamy mieszkańców na siłę. On nie dyskutuje o tym, komu należą się 4 mandaty.

Radna I. Tabaka także ma zastrzeżenia do podziału terytorialnego gminy. Zwraca się

z zapytaniem, czy można dokonać nowego podziału na sołectwa i czy jeżeli teraz przyjmimy tę uchwałę to za dwa lata przed samymi wyborami będzie można dokonać zmiany?

Radny P. Pałubicki poinformował, że w Ordynacji jest zapis, że jeżeli zajdą przesłanki, to można dokonać zmian w podziale na okręgi. Jednocześnie uważa, że powstanie nowego sołectwa lub zmiana granic sołectwa jest ważną przesłanką.

Radca Prawny uważa, że jeżeli będą przesłanki, które będą miały wpływ na zmianę okręgów, to będzie można dokonać zmian w podziale.

Radna I. Tabaka zauważyła, że i tak są na krawędzi.

Wójt stwierdził, że ta decyzja i tak będzie przedmiotem wielu dyskusji i analiz. W związku z toczącą się tutaj dyskusją nad podziałem mandatów proponuje zrezygnować z połączenia sołectwa Kotowo z Niepogłędziem i w to miejsce wprowadzić mandat dla sołectwa Kotowo wraz z miejscowościami przyległymi do sołectwa Motarzyno, tj: Niemczewo, Jamrzyno, Ochodza, Goszczyno, Spole, Strzegomino. Pozostałe mandaty tak jak do tej pory, tj: 1 dla sołectw Budowo i Jawory, 1 dla Niepogłędzia i Gałężowa, 1 dla samej miejscowości Motarzyno.

Radna I. Tabaka uważa, że należy bazować na tym co jest i jest sprawdzone. Uważa, że nie należy ludzi uszczęśliwiać na siłę, a ten podział przedstawiony przez Wójta jest sprawdzony.

Radny P. Pałubicki zauważył, że zaproponowany podział w projekcie uchwały został przyjęty po dyskusji na posiedzeniach wszystkich komisji. Okoliczne miejscowości przynależne do sołectwa Motarzyna zamieszkuje ponad 200 osób. Podział był zrobiony pod informację, że nie należy dzielić sołectwa. Obecnie, jeżeli Wójt jest przychylny, to możemy zaryzykować i zaproponować podział na okręgi uwzględniając podział sołectwa. W przypadku, gdy Komisarz odrzuci nam ten podział, to wrócimy do wariantu, który został nam przedłożony pod obrady obecnej sesji.

Radny A. Ślipek także uważa, że gdyby podzielono miejscowość Motarzyno, to Biuro Wyborcze mogłoby mieć zastrzeżenia, ale jeżeli odłącza się okoliczne miejscowości, to nie powinno to być powodem niewyrażenia zgody na taki podział.

Radny P. Pałubicki zwrócił się z zapytaniem, w jakim terminie będziemy musieli podjąć tę uchwałę jeżeli będzie wniosek Komisarza i czy Wojewoda może odrzucić uchwałę bez uzgodnień z Komisarzem Wyborczym?

Wójt zwrócił się z pytaniem, czy jeżeli uchwała zostanie podjęta bez uzgodnień, to Komisarz ją odrzuci?

Radca Prawny poinformowała, że nie potrafi odpowiedzieć na te pytania.

Radny P. Pałubicki stawia następujący wniosek o dokonanie następujących zmian w załączniku do uchwały:

1. Okręg Wyborczy Nr 15, granica okręgu: Gałężów, Niepogłędzie, Grabówko.
2. Okręg Wyborczy Nr 14, granica okręgu: Budowo, Budówko, Jawory.
3. Okręg Wyborczy Nr 13, granica okręgu: miejscowość Motarzyno
4. Okręg Wyborczy Nr 12, granica okręgu: Kotowo, Goszczyno, Jamrzyno, Niemczewo, Ochodza, Spole, Strzegomino.
5. Okręg Wyborczy Nr 8, granica okręgu: Mielno, Podwilczyn, Dargacz, Dobrzykowo, Łysomice, Łysomiczki.
6. Okręg Wyborczy Nr 7, granica okręgu: Dębica Kaszubska ulice: Kolejowa, Leśna, Pieczarkowa, Polesie, Wójta Jankowskiego, Poziomkowa, Zielona.

Pozostałe granice okręgów wyborczych bez zmian.

Wójt zwrócił się z prośbą o ogłoszenie przerwy lub przejście do realizacji kolejnych punktów porządku obrad celem przygotowania nowego projektu uchwały w sprawie podziału gminy na okręgi wyborcze zgodnie z wypracowaną na sesji propozycją.

Wiceprzewodnicząca Rady A. Łomża poinformowała, że do czasu przygotowania projektu uchwały będzie realizowana dalsza część porządku obrad.

b)

Wiceprzewodnicząca Rady Agnieszka Łomża poprosiła Radną Elżbietę Fryckowską o przedstawienie projektu uchwały w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony oraz ustalenia stawek czynszów dzierżawnych na terenie gminy Dębica Kaszubska.

Radna Elżbieta Fryckowska odczytała projekt uchwały. / załącznik Nr 2 do protokołu/.

Wiceprzewodnicząca Rady Agnieszka Łomża poinformowała, że projekt nie był omawiany na posiedzeniach komisji.

Wiceprzewodnicząca Rady Agnieszka Łomża otworzyła dyskusję nad projektem uchwały.

Radny P. Pałubicki uważa, że stawka 200 zł za grunty zalesione przeznaczone do dzierżawy jest bardzo wysoka. Są to grunty, z których się nie korzysta.

Wójt poinformował, że ma na uwadze dobro gminy, a nie dzierżawców. Ta dzierżawa dotyczy przede wszystkim osoby dzierżawiącej grunty w Krzyni.

Radny K. Żukowski zauważył, że tą uchwałą podwyższamy wszystkie stawki. Obniżce ulega stawka na grunty dzierżawione pod działalność energetyczną.

Wójt poinformował, że przy obecnej wysokości stawki za dzierżawę gruntów na cele energetyczne jest to nieopłacalne dla osoby zainteresowanej dzierżawą. Przy obecnej stawce za roczną dzierżawę można tę działkę nabyć na własność. We wcześniejszych uchwałach obowiązywała stawka 0,35 zł za metr. Nie wie, dlaczego tak drastycznie poprzednia rada podniosła wysokość stawki na tę dzierżawę. Obecnie proponowana stawka pozwoli na zwrot wykupu w przeciągu 5 lat w ramach czynszu dzierżawnego.

Radny P. Pałubicki zauważył, że apetyty Rady były większe. Zwrócił się także z zapytaniem, czy na terenie gminy są policzone słupy energetyczne, które stoją na naszych gminnych gruntach i czy Zakład Energetyczny wnosi nam z tego tytułu opłaty?

Wójt poinformował, że nie ma takiej wiedzy.

Radny P. Pałubicki uważa, że warto temat rozpoznać. On po rozmowach ze swoimi prawnikami ma wiedzę, że z tego tytułu jest w stanie wygrać od Zakładu Energetycznego ok. 60 tys. zł.

Wójt zauważył, że jeżeli te słupy stoją od czasów „za Niemca” to przez zasiedzenie są ich użytkownikami. Nie zastanawiał się nad tym tematem.

Skarbnik poinformował, że każdy właściciel budowli, a słup jest budowlą, płaci 2% podatku od wartości budowli. Te 2% wartości jest wliczone do stawki podatku od nieruchomości. Te wartości zgłaszane są w deklaracjach podatkowych, które składają w Urzędzie.

Radny I. Ziółkowski uważa, że w § 6 w pkt.1 i 2 należy dopisać „w zasobach gminy”.

Sekretarz poinformowała, że nie ma takiej potrzeby.

Radny K. Żukowski także uważa, że Gmina powinna zająć się tematem odszkodowań za służebność linii przesyłowych. Klienci indywidualni wiedzą, że mają prawo o nie się ubiegać, nie wie jak to jest w przypadku gmin. Te odszkodowania robią się popularne.

Radny P. Pałubicki zwrócił się z zapytaniem, czy gmina płaci za dzierżawę słupów, na których są uliczne punkty świetlne?

Skarbnik poinformował, że płacimy tylko za konserwację + energię. Nie płacimy dzierżawy.

Radny A. Ślipek zwrócił się z zapytaniem, czy na terenie gminy występują grunty przydomowe?

Wójt poinformował, że takie się zdarzają.

Radni nie wnieśli innych uwag do projektu uchwały.

Wiceprzewodnicząca Rady A. Łomża zarządziła głosowanie nad projektem uchwały.

**W wyniku głosowania uchwała została przyjęta /12 za, 0 przeciw, 2 wstrzymujących/.  
Uchwała stanowi załącznik Nr 9 do protokołu.**

c)

Wiceprzewodnicząca Rady Agnieszka Łomża poprosiła Radną Elżbietę Fryckowską o przedstawienie projektu uchwały w sprawie pomocy Powiatowi Słupskiemu. Sekretarz Obrad Elżbieta Fryckowska odczytała projekt uchwały. / załącznik Nr 3 do protokołu/.

Wiceprzewodnicząca Rady Agnieszka Łomża poinformowała, że projekt nie był omawiany na posiedzeniach.

Wiceprzewodnicząca Rady Agnieszka Łomża otworzyła dyskusję nad projektem uchwały.

Skarbnik poinformował, że jeżeli podejmiemy tę uchwałę, on będzie mógł w przyszłorocznym budżecie zabezpieczyć środki na ten cel. Z kwoty 150 tys. należy zabezpieczyć 60 tys. na dokończenie prac na drogach do Podwilczyna i w miejscowości Gałęzów, natomiast na kwotę 90 tys. jeszcze nie określono zadania. Kwota 60 tys. wynika z wykonania ponadplanowych prac na tych drogach.

Radny K. Badowski jest zdziwiony, że taki fakt zaistniał.

Wójt poinformował, że w tej sprawie zwrócił się z pismem do tutejszego urzędu Dyrektor Zarządu Dróg Powiatowych w Słupsku. W dniu dzisiejszym odbył się wstępny odbiór techniczny tych dróg. Są uwagi do utwardzenia pobocza drogi do Podwilczyna. Pobocza wykonane są metodą domieszki piasku i gliny. Mają zastrzeżenia, ale wykonawca zapewnia, że ma na tę metodę dokumentację, że wykonane prace spełniają wszystkie wymagane parametry. Nadleśnictwo zapewnia, że w przyszłym roku także będzie współfinansować remont dróg. Natomiast w Gałęzowie wykonano 50% prac. To co jest położone, to tylko podkład, brak jest nawierzchni ścieralnej.

Radny P. Pałubicki uważa, że jest zaskoczony takim obrotem. Był przetarg na wykonanie tych prac. Zakres prac był podany w kosztorysie przedwykonawczym. Przystępujący do przetargu wykonawca znał wartość zadania i jego zakres. Zwrócił się z pytaniem, czy wykonawca po wykonaniu pewnego zakresu prac zatrzymał dalszą jego realizację?

Wójt poinformował, że tak.

Skarbnik poinformował, że jeżeli zostanie podjęta ta uchwała, to wykonawca powróci na plac budowy i dokończy prace jeszcze w tym roku.

Radny P. Pałubicki uważa, że jest to paranoja.

Skarbnik poinformował, że dodatkowo weszły takie prace, jak: budowa chodnika, zatoki autobusowej, dłuższy odcinek nawierzchni.

Radny K. Badowski zauważył, że środki przekazywaliśmy na wykonanie prac po wycenie.

Skarbnik zwrócił uwagę, że my udzielamy tylko pomocy finansowej. Kosztorys wykonywany jest pod określone środki.

Radny K. Badowski zauważył, że do Podwilczyna miały być wykonane prace wg uzgodnień na odcinku 2,5 km. Ma także zastrzeżenia do poboczy. Pobocza uklepane są piaskiem, nie wie czy to zda egzamin. Teraz jest sucho, to pobocza jakoś wyglądają, ale nie wie w jakim będą stanie po pierwszych obfitych opadach?

Skarbnik zwrócił uwagę na to, że w dokumentacji technicznej był zapis, że pobocza będą wykonane mieszanką gliniasto – piskową. Gdyby miały być wykonane z tłucznia, to koszt też byłby wyższy.

Radny K. Badowski uważa, że Radni są wprowadzani w błąd, nie o wszystkich zamierzeniach są informowani.

Wójt zauważył, że w Gałęzowie wykonano odwodnienie, gdyż taka była potrzeba, przełożono chodnik, wykonano zatokę autobusową, to wszystko ma przełożenie na cenę. Uważa jednak, że prace należało wykonać celem budowy tej drogi zgodnie ze sztuką budowlaną. Nie chce, by prace były wykonane byle jak.

Radny P. Pałubicki zgadza się z Wójtem, ale zwraca uwagę na to, że Radni chcą mieć pełną

wiedzę, jaki zakres prac będzie wykonany za te wyłożone 100 tys. przed rozpoczęciem realizacji zadania. Nie można tak zaskakiwać.

Radny M. Olech zwrócił się z zapytaniem, czy jest już jakaś wiedza na temat przyszłorocznego budżetu?

Skarbnik poinformował, że są już rozpoczęte prace nad jego konstrukcją. Teraz oczekuje na 31.10, gdyż ma być rozstrzygnięcie przetargu na realizację III etapu kanalizacji. Nie wie, jak w wyniku przetargu ukształtuje się wartość realizacji tego zadania. W przyszłorocznym budżecie chce ująć wartość poprzetargową tej inwestycji. Obecnie szacuje się także dochody z tytułu opłat śmieciowych. Budżet nie będzie precyzyjny, gdyż występuje zbyt wiele niewiadomych. Na następną sesję przygotowuje duże zmiany do tegorocznej uchwały budżetowej. W roku bieżącym nie wpłyną dotacje z Urzędu za realizację zadań z programów i będziemy musieli zwiększyć deficyt budżetowy. Brak jest także wpływów ze sprzedaży mienia komunalnego. Uważa, że budżetu na 2013 rok na pewno nie będziemy przyjmować w tym roku. Podjęcie tej uchwały planuje na styczeń przyszłego roku. Ponadto poinformował, że Agencja Nieruchomości Rolnych daje nam 500 tys. zł na remonty stacji uzdatniania wody w Borzęcinie i Gogolewie, ale prace miałyby być wykonane jeszcze w tym roku. Obawia się, że jeżeli tych prac nie wykonamy w tym roku, to na przyszły rok ANR wycofa się. Znane są już stawki cen żyta, które są podstawą wymiaru podatku rolnego. Cena żyta w stosunku do stawki obowiązującej w roku bieżącym spadła o 20 gr. Wzrosła natomiast stawka drewna będąca podstawą naliczania podatku leśnego.

Wiceprzewodnicząca Rady A. Łomża proponuje, by w sprawie uchwał podatkowych zorganizować posiedzenie wspólne wszystkich Komisji Rady w dniu 14.11. oraz sesję Rady Gminy w dniu 21 listopada 2012 r.

Radna E. Fryckowska poinformowała, że rozumie Radnego Pałubickiego. Nie lubimy być stawiani w sytuacji, że robota jest wykonana, w zakresie większym niż planowano i trzeba za nią zapłacić. Jak już się niejednokrotnie przekonaliśmy wykonywanie prac w trybie przetargowym jest nie do przewidzenia. Nigdy nie wiadomo, czego można się spodziewać.

Wójt zwraca także uwagę, że Zarząd Dróg Wojewódzkich zabrał nam 200 tys. z tegorocznego budżetu, które były przeznaczone na remont drogi Motarzyno – Budowo.

Radny P. Pałubicki zwrócił się z zapytaniem, czy te 60 tys. ma być przeznaczone na dokończenie prac z przyszłorocznego budżetu a 50 tys. to nasza robocizna jako wkład własny w prace na drogach?

Wójt poinformował, że tak.

Radni nie wnieśli innych uwag do projektu uchwały.

Wiceprzewodnicząca Rady A. Łomża zarządziła głosowanie nad projektem uchwały.

**W wyniku głosowania uchwała została przyjęta /13 za, 1 przeciw, 0 wstrzymujących/.  
Uchwała stanowi załącznik Nr 10 do protokołu.**

### Ad 3

Wiceprzewodnicząca Rady A. Łomża poprosiła o przedłożenie projektu uchwały w sprawie zmiany projektu uchwały w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Dębica Kaszubska / załącznik Nr 4 do protokołu/.

Projekt przedstawiła Sekretarz Gminy. Poinformowała, że zmiany wprowadzane są po konsultacji telefonicznej z pracownikami Sanepidu. Ponadto poinformowała, że po uzgodnieniu proponowanych poprawek na dzisiejszej sesji do zaopiniowania zostanie przedstawiona wersja jednolita. Proponuje w § 11 dodać ust. 8 w brzmieniu: „właściciele nieruchomości, na których znajdują się zakłady gastronomiczne lub produkujące żywność zobowiązani są do pozbywania się niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych z terenu nieruchomości co najmniej dwa razy w tygodniu”.

Radny P. Pałubicki zauważył, że pod ten zapis można podciągnąć każde gospodarstwo rolne.

Wiceprzewodnicząca Rady A. Łomża zwróciła się z zapytaniem, czy ten zapis podraża koszty?

Sekretarz poinformowała, że tak.

Radny P. Pałubicki poinformował, że nie jest zwolennikiem brania tej grupy w system.

Sekretarz poinformowała, że proponuje, by ten zapis wprowadzić a w „małym regulaminie” doprecyzować.

Sekretarz poinformowała, że Sanepid uważa, że w § 11 ust. 5 należy wprowadzić sezony: letni i zimowy. Proponuje się brzmienie tego ustępu: Właściciele nieruchomości zobowiązani są do pozbywania się niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych z terenu nieruchomości co najmniej dwa razy w miesiącu w sezonie letnim i raz w miesiącu w sezonie zimowym”.

Radny K. Żukowski zwrócił się z zapytaniem, czy Sanepid ma takie prawo, by nam narzucać zapisy?

Sekretarz poinformowała, że jeżeli Sanepid nie zgodzi się z naszymi ustaleniami (zapisami), to wydadzą nam opinię negatywną.

Radna E. Fryckowska zauważa, że przyjmując proponowany zapis podwyższamy koszty podatku śmieciowego. Odrzucając, mamy świadomość, że w przypadku nieszczęścia epidemiologicznego Sanepid nam to wytknie. Uważa, że jest to bardzo delikatna sprawa.

Radny K. Żukowski uważa, że nie należy iść w tym kierunku. Do tej pory wielu właścicieli miało podpisane umowy na wywóz raz na trzy miesiące i nikt się do tego nie przyczepiał.

**Postawił wniosek** o usunięcie z przedłożonego projektu uchwały proponowanych zapisów pkt. 4 § 1.

Wiceprzewodnicząca Rady A. Łomża zarządziła głosowanie nad wnioskiem.

Wynik głosowania: 12 za, 1 wstrzymujący, 0 przeciw.

Sekretarz poinformowała, że konsekwencją usunięcia z projektu zapisów z § 1 pkt. 4 jest usunięcie zapisów zawartych w pkt. 1 § 1.

Sekretarz poinformowała, że zgodnie z sugestią Sanepidu proponuje następujący zapis § 10 ust. 4 regulaminu „pojemniki powinny być utrzymywane w odpowiednim stanie technicznym, w szczególności poprzez stałą naprawę ich szczelności, a także w odpowiednim stanie technicznym, w szczególności poprzez ich mycie, dezynfekcję i dezynsekcję co najmniej dwa razy w miesiącu w sezonie letnim i raz na trzy miesiące w sezonie zimowym”. My w regulaminie mieliśmy zapisane „co najmniej dwa razy do roku”.

Radny K. Żukowski zwrócił się z zapytaniem, z jakich przepisów wynikają te zaproponowane przez Sanepid terminy?

Radny P. Pałubicki uważa, że wytyczne Sanepidu są na wyrost.

Radni uważają, że należy pozostawić pierwotne zapisy § 10 ust. 4 regulaminu.

Sekretarz poinformowała, że § 9 pkt. 8 miał brzmienie „” w przypadku lokali handlowych i gastronomicznych, dla zapewnienia czystości, wymagane jest również ustawienie na zewnątrz, poza lokalem, jednego pojemnika”. Sanepid proponuje określenie jego litrażu. Proponujemy pojemność tego pojemnika określić na 100 litrów.

Radni uważają, że wkradł się błąd i winno być 110 – 120 l. Wyrażają zgodę na ujęcie takiego zapisu.

Więcej uwag nie wniesiono.

Wiceprzewodnicząca Rady A. Łomża zarządziła głosowanie nad projektem uchwały w sprawie zmiany projektu uchwały w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Dębica Kaszubska po uwzględnieniu wniesionych poprawek.

Wynik głosowania: 13 za, 0 przeciw, 1 wstrzymujący.

## Ad 2

a)

Wójt Gminy poinformował, że wycofuje projekt uchwały w sprawie podziału gminy Dębница Kaszubska na okręgi wyborcze oraz ustalenia ich granic, numerów i liczby radnych wybieranych w każdym okręgu z dnia 10.10.2012 r. oraz wnosi nowy projekt tej uchwały, uwzględniający wnioski zgłoszone podczas dzisiejszej dyskusji. /Projekt uchwały stanowi załącznik Nr 5 do protokołu/.

Radni nie wnieśli uwag do przedłożonego projektu uchwały.

Wiceprzewodnicząca Rady A. Łomża zarządziła głosowanie nad projektem uchwały.

**W wyniku głosowania uchwała została przyjęta /10 za, 4 przeciw, 0 wstrzymujących/.  
Uchwała stanowi załącznik Nr 11 do protokołu.**

## Ad 4

Wiceprzewodnicząca Rady Agnieszka Łomża poprosiła o składanie wniosków i zapytań.

Radny A. Ślipek prosi o podjęcie działań w celu przywrócenia oświetlenia przy chodniku łączącym bloki z centrum wsi.

Wójt poinformował, że podjęto już w tym kierunku kroki.

Radny P. Paubicki zwrócił się z zapytaniem, czy mieszkańcy bloków mogą się zwracać z prośbą o użyczenie wydzielonych działek?

Wójt poinformował, że te działki nabyto od ANR na cele komunalne. Na razie nie możemy podjąć żadnych kroków w celu ich zbycia. Jeżeli chodzi o użyczenie, to można, ale nie można z tego tytułu osiągać żadnych korzyści, gdyż ANR nam je odbierze.

Radny K. Badowski poinformował, że Szkoła w Trzebielinie będzie ponosić koszty dojazdu uczniów z Mielna do ich szkoły. Uważa, że należy już wyznaczyć następny termin zebrania z rodzicami. Poinformował, że 5 rodzin zadeklarowało przeniesienie dzieci jeszcze w tym roku, pod warunkiem, że dostaną dopłatę do podręczników. W rozmowach także ważnym elementem jest droga.

Sekretarz poinformowała, że w sprawę dopłaty do podręczników należy poruszyć w rozmowach z panią Dyrektorem.

Radny I. Ziółkowski zwrócił się z zapytaniem, czy w roku bieżącym będą jeszcze przeprowadzane remonty dróg gminnych? Prosi o wykonanie takich prac na ulicy Zajęcej na wysokości posesji państwa Sz.

Wójt poinformował, że obecnie realizowana jest budowa nawierzchni betonowej w Podolu Małym. Postara się, by ten temat był w tym roku załatwiony.

Radny P. Pałubicki zauważył, że w społeczeństwie duże kontrowersje wzbudza opłata abonamentowa za wodomierze. Uważa, że jeżeli mieszkańcy nie dostali aneksu do umowy, to nie powinna być pobierana. Uważa, że do tematu należy wrócić i uściślić niektóre zapisy.

Radna I. Tabaka stwierdziła, że nie pamięta, by w uchwale były podane kwoty. Wiele osób ma zastrzeżenia do opłat za ogródki, mycie samochodu. Osoby twierdzą, że jeżeli jest ogródek, to nawet jak zgłaszają, że nic się nie uprawia to i tak w przypadku braku wodomierza obciążani są przez ZGK według norm.

Wójt uważa, że powinna być pobierana opłata abonamentowa za wodomierz. Jednak w przypadku posiadania wodomierza na działce, ta opłata powinna wynosić 50% tej stawki. Zauważył, że obecnie wiele rzeczy prostujemy. Uważa, że taka sytuacja bierze się z niewiedzy społeczeństwa. Uważa, że mieszkańcy powinni być o takich sprawach informowani w sposób jasny i czytelny.

Radny A. Ślipek uważa, że opłata abonamentowa, to jest dobra rzecz. Uważa jednak, że w ramach tego powinni pilnować, by te wodomierze były wymieniane co 5 lat.

Radny K. Żukowski przypomina, że wykonawca prac kanalizacyjnych w Podwilczynie miał wykonać prace remontowe na drogach wynikłe z wykonywanych prac przy budowie kanalizacji. Bruk na niektórych odcinkach drogi jest pozarywany, a wykonawca nic nie robi w celu naprawienia szkody. Uważa, że w ramach umów pogwarancyjnych należy go do tego przymusić.

Wójt poinformował, że ma przykrą informację, gdyż wykonawca zbankrutował i nie wykona tych prac.



Radna E. Fryckowska prosi o usunięcie konara drzewa na wysokości starych toalet przy budynku szkoły podstawowej w Dębnicy Kaszubskiej. Konar zagraża bezpieczeństwu dzieci. Prosi także o wyjaśnienie, gdyż miała informacje od rodziców, czego dotyczy opłata ww. 2 zł. pobierana od dzieci za zajęcia opiekuńcze w piątek?

Wójt odnośnie opłaty poinformował, że nie zna tematu. Sądzi, że może to być jakaś opłata związana z planowanym wyjazdem dzieci do Słupska.

Radny K. Żukowski zwrócił się z zapytaniem, dla kogo jest smutna informacja o tym, że inwestor zbankrutował?

Wójt poinformował, że dla Gminy, ale często takie są skutki wyboru wykonawcy w przetargu, gdzie decydujący wpływ na wybór ma cena realizacji zadania. Trochę ma niedosyt, gdyż w ramach środków zewnętrznych dużo środków można pozyskać na realizację różnych zadań, a na rzeczy ważne, takie jak: drogi, ścieżki rowerowe tych środków jest bardzo mało.

Radny P. Pałubicki uważa, że do tematu wodomierzy należy wrócić. Prosi, by na jedno z kolejnych posiedzeń rady zaprosić Prezesa ZGK Spółki z o.o. Prosi, by Prezes przedstawił radnym informację między innymi w zakresie wydatkowania środków na montaż i wymianę wodomierzy. Należy także dokładnie przeanalizować stawki za wodę. W okresie jesiennym odbywają się spotkania z wyborcami i ten temat na pewno będzie bardzo często poruszany.

Radny M. Mnich uważa, że na niezadowolenie społeczeństwa ma wpływ także to, że to oni sami w przeważającej mierze, na swój koszt te wodomierze montowali.

Radna I. Tabaka zwróciła się z zapytaniem, czy Wójt może oddelegować dwóch pracowników w celu adaptacji byłej świetlicy wiejskiej i izby pamięci w starej szkole po pożarze? Uważa, że jak najszybciej należy opuścić, z przyczyn wszystkim znanych, obecnie zajmowane pomieszczenia na tę działalność.

Wójt poinformował, że jest w tej chwili jeszcze dużo prac, które należy wykonać na zewnątrz, tj: przełożenie chodnika na cmentarz w Dębnicy Kaszubskiej, naprawa drogi na Sobieskiego, Sawickiej, dokończenie inwestycji w Podolu Małym. Uważa, że dopóki są dobre warunki atmosferyczne, to te prace należy wykonać w pierwszej kolejności. Prace pod dachem będzie można wykonywać w okresie jesienno-zimowym.

Radna I. Tabaka odnośnie drogi do Jamrzyna zwraca uwagę na jej zły stan oraz zwraca się z zapytaniem, czy jest wiedza, gdzie powinien być zlokalizowany przystanek PKS? Zwraca także uwagę na wykonanie nawierzchni drogowych tzw. popegeerowskich ze środków ANR przy tzw. „getcie” w Motarzynie. Wylano tam asfalt, nie wykonano odwodnienia. Woda się zbiera, co z nią zrobić? Mieszkańcy skarżą się także na fetor wydobywający się ze studzienek kanalizacyjnych.

Wójt zwraca uwagę, że droga do Jamrzyna jest to droga powiatowa, jest to droga brukowa. Jedyną formą jej uratowania jest położenie nawierzchni asfaltowej. Postara się tę drogę naprawić. Odnośnie zbierających się wód przy drodze na tzw. „getcie” to nie wie, jak ten problem rozwiązać. Do tej pory wody spływały do studzienek kanalizacyjnych. Nie może tak być, by kanalizacją pompować wody opadowe. Mamy na terenie gminy wiele takich różnych sytuacji, z którymi nie możemy sobie poradzić. Dziennikarze zainteresowali się mieszkańcami osady leśnej, do której nie doprowadziliśmy wodociągu podczas jego budowy do Gogolewka. Koszt tej inwestycji jest duży, a na to zadanie nie uzyskamy znikąd środków zewnętrznych. Tam mieszka rodzina opiekująca się starszą osobą ( ma zapewniony pobyt w domu opieki) z małymi dziećmi. Obiecaliśmy dowozić tam wodę do celów spożywczych. W każdej dziedzinie mamy wiele do zrobienia.

Radna B. Stachowicz zwraca uwagę na dokończenie prac przy budynku świetlicy wiejskiej w Podolu Małym. Na budynku popękane są narożniki, brak odpływu wody, odpadające kafelki na schodach. Zwraca także uwagę na fakt składowania skrzynek przez właściciela sklepu przy ścianie tego budynku, co powoduje, że do obiektu zaczyna wchodzić wilgoć.

Wójt poinformował, że w obecnej chwili dla Podola Małego najpilniejszym zadaniem jest wykonanie rozpoczętej budowy drogi. W tym przypadku także nie ustrzeżono się błędów technologicznych. Na tym budynku firma wykonała część prac. Staramy się w miarę możliwości je usuwać. Wszystkiego nie uda nam się wykonać od razu. Obiecał, że przed zimą będą jeszcze drzwi.

Radna B. Stachowicz zwraca także uwagę na bardzo złe wykonanie prac związanych z cyklinowaniem parkietu. Uważa, że usługa zniszczyła im podłogę. Lakier się łuszczy. Złożyła reklamację na wykonanie tych prac.

Wójt uważa, że na te prace jest gwarancja i powinno być to w ramach tej gwarancji usunięte.

Wiceprzewodnicząca Rady A. Łomża poinformowała, że do biura rady wpłynęło pismo

pracowników administracji i obsługi Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Dębnicy Kaszubskiej w sprawie uwzględnienia w przyszłorocznym budżecie środków na podwyżkę płac dla tej grupy. Zapoznała Radnych z treścią pisma. Załącznik Nr 6 do protokołu.

Poinformowała, że w tej sprawie do biura rady wpłynęły także wnioski Zarządu Oddziału ZNP. Zapoznała z treścią wniosku. Załącznik Nr 7 do protokołu.

Wiceprzewodnicząca Rady A. Łomża zwróciła się z zapytaniem do Wójta, czy w tej sprawie coś zrobiono?

Wójt poinformował, że co roku podwyższa się najniższe wynagrodzenie zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa. Ci co są w środku, to otrzymują podwyżkę w wysokości 3 – 4% zgodnie z założeniami w budżecie. Najniższe płace wzrastają szybciej niż pozostałych pracowników, co powoduje niezadowolenie pracowników o dłuższym stażu pracy. Takie podejście powoduje spłaszczanie płacy w dół. Koszty egzystencji są coraz wyższe. Będziemy próbowali ten temat jakoś rozwiązać. Uruchomimy kotłownię na drewno w naszych budynkach oświatowych. Opału mamy dużo. Mamy nadzieję, że dzięki zmianie systemu grzewczego uda nam się zaoszczędzić na kosztach w tym dziale i te zaoszczędzone środki będzie można także przeznaczyć na ten cel.

Radna E. Fryckowska uważa, że można rozważyć możliwość powrotu do funduszu premiowego. Uważa, że w regulaminie wynagradzania należy dostosować zapisy tak, by dyrektor miał możliwości dodatkowego wynagradzania dobrych pracowników.

Wójt uważa, że zaplanowana od przyszłego roku obowiązkowa podwyżka najniższego wynagrodzenia nam wiele blokuje. Musimy pamiętać, że oświata pochłania znaczną część budżetu.

Radny P. Pałubicki uważa, że ten temat dotyczy przyszłorocznego budżetu. W związku z powyższym, jak będziemy omawiać budżet, to do tego tematu wrócimy. Jeżeli będziemy mieli środki, to przeznaczymy na ten cel, a jeżeli nie, to nie.

Wiceprzewodnicząca Rady A. Łomża poinformowała, że do biura rady wpłynęło także pismo Ochotniczej Straży Pożarnej w Dębnicy Kaszubskiej w sprawie zabezpieczenia środków w przyszłorocznym budżecie na zakup samochodu bojowego. Zapoznała Radnych z treścią pisma. Załącznik Nr 8 do protokołu.

Wójt uważa, że to pismo jest trochę bulwersujące. Wie, że ta jednostka jest w systemie krajowym. Ma także uwagi do dyspozytorów Komendy Miejskiej Straży Pożarnej w Słupsku. Nawet do małych akcji wysyłają po kilka jednostek. Jednostka w Dębnicy wysyłana jest do każdej. Chcieli nowy samochód. Dla takich jednostek jak Budowo, czy Motarzyno zakupiono używane samochody. Jednostka w Motarzynie za niewielki koszt sama przerobiła go do swoich potrzeb. Jak się okazało, po analizie paliwa wykonanej w Politechnice Gdańskiej, awaria silnika to nie była wina paliwa. Analiza wykazała, że w paliwie były pyłki z cykliniarki. Nikogo nie możemy za tę sytuację obwinić, gdyż nie złapaliśmy za rękę. Brakuje nam kierowców. Daję się zauważyć w tej jednostce niegospodarność. Nie chce oszczędzać na bezpieczeństwie mieszkańców. Kierowcy w ramach swoich obowiązków, za co mają płacone, mają także zleconą obsługę. Poleciałem założenie kłódek. Strażacy niejednokrotnie obrażają się, jeżeli im się zwraca uwagę na oczywiste fakty. Rozumie także to, że ich działanie czasami podyktowane jest korzyściami materialnymi, gdyż za każdą godzinę udziału w akcji płacimy 10 zł.

Radny I. Żiółkowski zauważył, że zgodnie z ostatnio podanym rankingiem stacji benzynowych, stacja CPN przy ulicy Zjednoczenia ma najgorsze paliwo.

## **Ad 5**

Agnieszka Łomża Wiceprzewodnicząca Rady Gminy o godzinie 16<sup>50</sup> dokonała zamknięcia obrad XXII sesji Rady Gminy po wyczerpaniu porządku obrad.

**Wiceprzewodnicząca Rady Gminy**

**/-/Agnieszka Łomża**

Protokołowała:

Teresa Kozdroń-Końska