

**ZARZĄDZENIE NR OG/140/2012**  
**WÓJTA GMINY DĘBNICA KASZUBSKA**

z dnia 12 czerwca 2012 r.

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości do sprzedaży z zasobu mienia komunalnego Gminy Dębica  
Kaszubska**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651, z późn. zm.)

**zarządzam,  
co następuje:**

- § 1.** 1. Przeznaczam do sprzedaży nieruchomości wymienione w załączniku do niniejszego zarządzenia.  
2. Ustaląm wysokość ceny nieruchomości do sprzedaży, jak w załączniku, o którym mowa w ust. 1.  
3. Zatwierdzam wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, jak w załączniku, o którym mowa w ust. 1.
- § 2.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Dębica  
Kaszubska

**Eugeniusz Dańczak**

**wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Lp.	1 oznaczenie nieruchomości	2 powierzchnia nieruchomości	3 opis nieruchomości	4 przeznaczenie w planie zagospodarowania	5 cena wywoławcza netto	6 termin wnoszenia opłat	7 informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	8 termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu
1	lokal użytkowy w budynku wielorodzinnym zlokalizowany w miejscowości Mielno wraz z udziałem 5562/10000 w gruncie - działka nr 0,20 ha,	lokal użytkowy o powierzchni 101,19 m kw., wraz z udziałem 5562/10000 w gruncie - działce nr 91/1 o powierzchni 0,20 ha	lokal użytkowy stanowi świetlicę wiejską o pow. 101,19 m kw., w skład lokalu wchodzi: wiatrołap, świetlica duża, korytarz, ubikacja, kuchnia, pomieszczenie	dla działki nr 91/1, ob. Mielno brak jest aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego, Studium Warunków i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dębica Kaszubska przewiduje się obszary zabudowanych wiejskich jednostek osadniczych wskazanych do przekształceń i uzupełnień zabudowy wiejskich jednostek osadniczych wskazanych do	81.712,00 zł	płatność gotówką przed zawarciem aktu notarialnego	sprzedaż w drodze przetargowej	6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu

	SL1S/000558 94/2		gospodarcze, zlokalizowany na działce nr 91/1, o pow. 0,20 ha. do budynku przynależy budynek gospodarczy	przekształceń i uzupełnień zabudowy na cele funkcji mieszkaniowych oraz działalności gospodarczych. obszar Natura 2000 - OSO "Dolina Słupi", korytarz ekologiczny "Bory Tucholskie", granica parku krajobrazowego "Dolina Słupi"				
2	działka nr 38/2, obręb geodezyjny Brzezinec, SL1S/00031647/2	2,2619 ha	funkcja działki - użytek rolny	brak aktualnego planu zagospodarowania, Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dębica Kaszubska przewiduje obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej	45.238,00 zł	płatność gotówką przed zawarciem aktu notarialnego	sprzedaż w drodze przetargowej	6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu
3	działka nr 415, obręb geodezyjny Gogolewo, S11S/00053116/1	47,2770 ha	funkcja działki - użytek rolny	brak aktualnego planu zagospodarowania, Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dębica Kaszubska przewiduje obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej, granice otuliny parku krajobrazowego "Dolina Słupi"	1.500.000,00 zł	płatność gotówką przed zawarciem aktu notarialnego	sprzedaż w drodze przetargowej	6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu
4	działka nr 802/2, obręb geodezyjny Dębica	0,8600 ha	funkcja działki - użytek kopalny	brak aktualnego planu zagospodarowania, Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania	10.962,00 zł	płatność gotówką przed zawarciem	sprzedaż w drodze przetargowej	6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu

	Kaszubska, SL1S/000565 53/7			Przestrzennego Gminy Dębica Kaszubska przewiduje obszary leśne, obszar Natura 2000, korytarz ekologiczny "Bory Tucholskie". Zgodnie z kartą inwentaryzacyjną występowania złóż kopalin stałych stanowi wyrobisko piasku		aktu notarialnego		
5	działka nr 106/8, obręb geodezyjny Dębica Kaszubska, SL1S/000332 52/2	0,0273 ha	funkcja działki - pod zabudowę	brak aktualnego planu zagospodarowania, Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dębica Kaszubska przewiduje obszary zabudowanych wiejskich jednostek osadniczych wskazanych do przekształceń i uzupełnień zabudowy na cele funkcji mieszkaniowych oraz działalności gospodarczych. Granice otuliny parku krajobrazowego "Dolina Słupi",	9.406,00 zł	płatność gotówką przed zawarciem aktu notarialnego, bądź na wniosek rozłożona na raty	sprzedaż w drodze bezprzetargowej, na polepszenie warunków działki sąsiedniej	6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu
6	działka nr 628/4, obręb geodezyjny Dębica Kaszubska, SL1S/000334 52/2	0,0453 ha	funkcja działki - pod zabudow	brak aktualnego planu zagospodarowania, Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dębica Kaszubska przewiduje obszary	5.145,00 zł	płatność gotówką przed zawarciem aktu notarialnego, bądź na	sprzedaż w drodze bezprzetargowej, na polepszenie warunków działki sąsiedniej	6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu

				zabudowane		wniosek rozłożona na raty		
7	działka nr 628/5, obręb geodezyjny Dębica Kaszubska, SL1S/000334 52/2	0,0800 ha	funkcja działki - pod zabudow	brak aktualnego planu zagospodarowania, Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dębica Kaszubska przewiduje obszary zabudowane	8.292,00 zł	płatność gotówką przed zawarciem aktu notarialnego, bądź na wniosek rozłożona na raty	sprzedaż w drodze bezprzetargowej, na polepszenie warunków działki sąsiedniej	6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu