

ZARZĄDZENIE NR OG/109/2012
WÓJTA GMINY DĘBNICA KASZUBSKA

z dnia 2 marca 2012 r.

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości do dzierżawy z zasobu mienia komunalnego Gminy Dębica
Kaszubska**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651, z późn. zm.) **zarządzam, co następuje:**

- § 1.** 1. Przeznaczam do dzierżawy nieruchomości wymienione w załączniku do niniejszego zarządzenia.
2. Ustaliam wysokość opłat za czynsz dzierżawny, jak w załączniku, o którym mowa w ust. 1.
3. Zatwierdzam wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, jak w załączniku, o którym mowa w ust. 1.
- § 2.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Dębica
Kaszubska

Eugeniusz Dańczak

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr OG/109/2012
Wójta Gminy Dębica Kaszubska
z dnia 2 marca 2012 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

lp	1	2	3	4	5	6	7	8
	Oznaczenie nieruchomości	Opis przedmiotu dzierżawy	Powierzchnia przedmiotu dzierżawy	Przeznaczenie w planie zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Przeznaczenie do dzierżawy
1	Działka 5/30, położona w obrębie Gogolewo; KW 75297 (SR w Słupsku)	użytek rolny	części z działki o powierzchni 20.864 ha	Brak aktualnego planu zagospodarowania, Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dębica Kaszubska przewiduje obszary rolne	0,05 zł/m ² /rok	Do 15 czerwca danego roku	Czynsz waloryzowany corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
2	Działka 5/30, położona w obrębie Gogolewo; KW 75297 (SR w Słupsku)	użytek rolny	część działki o powierzchni 3ha	Brak aktualnego planu zagospodarowania, Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dębica Kaszubska przewiduje obszary rolne	250 zł/ha/rok	Do 15 czerwca danego roku	Czynsz waloryzowany corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
3	Działka nr 222, położona w obrębie Dębica Kaszubska; kw 59994 (SR w Słupsku)	użytek rolny	część działki o powierzchni 0,5 ha	Brak aktualnego planu zagospodarowania, Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dębica Kaszubska przewiduje obszaryzwojowe	250 zł/ha/rok	Do 15 czerwca danego roku	Czynsz waloryzowany corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
			część działki o powierzchni 30,5 ha		250 zł/ha/rok			

4	Działka nr 23 położona w obrębie Łabiszewo; kw 60895 (SR w Słupsku)	użytek rolny	działka o powierzchni 0,67 ha	Brak aktualnego planu zagospodarowania, Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dębica Kaszubska przewiduje obszary rolne	250 zł/ha/rok	Do 15 czerwca danego roku	Czynsz waloryzowany corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
5	Działka nr 23 położona w obrębie Żarkowo; KW SL1S/00033557/8	użytek rolny	część działki o powierzchni 0,43 ha	Brak aktualnego planu zagospodarowania, Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dębica Kaszubska przewiduje obszary rolne	250 zł/ha/rok	Do 15 czerwca danego roku	Czynsz waloryzowany corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
			część działki o powierzchni 0,44 ha		250 zł/ha/rok			
6	Działka nr 415 położona w obrębie Gogolewo; KW SL1S/00053116/1	użytek rolny	część działki o powierzchni 6,9 ha	Brak aktualnego planu zagospodarowania, Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dębica Kaszubska przewiduje obszary rolne	250 zł/ha/rok	Do 15 czerwca 2012	Nie dotyczy	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
			część działki o powierzchni 9 ha		250 zł/ha/rok			
			część działki o powierzchni 6,93 ha		250 zł/ha/rok			
			część działki o powierzchni 1,5 ha		250 zł/ha/rok			
			część działki o powierzchni 1,5 ha		250 zł/ha/rok			
			część działki o powierzchni 1,5 ha		250 zł/ha/rok			
7	Działka nr 12/2 położona w obrębie Dębica Kaszubska; KW 77541 (SR w Słupsku)	użytek rolny	część działki o powierzchni 13,52 ha	Brak aktualnego planu zagospodarowania, Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dębica Kaszubska przewiduje obszary przemysłowe	250 zł/ha/rok	Do 15 czerwca danego roku	Czynsz waloryzowany corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
8	Działka nr 4/25 położona w obrębie Gałęzów; KW	użytek rolny	część działki o powierzchni 0,6 ha	Brak aktualnego planu zagospodarowania, Studium Uwarunkowań i Kierunków	250 zł/ha/rok	Do 15 czerwca danego roku	Czynsz waloryzowany corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat, na rzecz

	SL1S/00097646/5			Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dębica Kaszubska przewiduje obszary zabudowane			i usług	dotychczasowego dzierżawcy
9	Dziłka nr 415 położona w obrębie Gogolewo; KW SL1S/00053116/1	użytek rolny	część działki o powierzchni 1,2 ha	Brak aktualnego planu zagospodarowania Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dębica Kaszubska przewiduje obszary rolne	250 zł/ha/rok	Do 15 marca danego roku	Czynsz waloryzowany corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
10	Budynek Ośrodka Zdrowia zlokalizowany na dz. nr 579 w obrębie Dębicy Kaszubskiej; KW 6857w Słupsku	lokal użytkowy + pomieszczenia przynależne wraz z udziałem w gruncie	powierzchnia lokalu użytkowego 272,66m ² + powierzchnia pomieszczeń przynależnych 9m ²	Brak aktualnego planu zagospodarowania, Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dębica Kaszubska przewiduje obszary zabudowane	4,50zł/m ² /miesiąc	Do 15 czerwca danego roku	Czynsz waloryzowany corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na cele związane ze świadczeniem usług zdrowotnych
11	Budynek zlokalizowany na dz. nr 53/2 w obrębie Skarszów; SL1S/00034735/7	pomieszczenie w budynku gospodarczym	pomieszczenie o powierzchni 20m ²	Brak aktualnego planu zagospodarowania, Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dębica Kaszubska przewiduje obszary zabudowane	3,00zł/m ² /miesiąc	Do 15 czerwca danego roku	Czynsz waloryzowany corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, na cele związane z działalnością gospodarczą

Wyżej wymieniony wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Dębica Kaszubska, na tablicy sołectw Gminy i upublikowany będzie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Dębica Kaszubska i w prasie.