

**SPRAWOZDANIE
Z DZIAŁALNOŚCI WÓJTA GMINY NA SESJĘ RADY GMINY
za okres 26 października 2011 r – 29 listopada 2011 roku**

I. Urząd Gminy

BUDOWNICTWO

1. Dnia 17 listopada 2011r. Gmina Dębica Kaszubska podpisała umowy na realizację zadań związanych z zimowym utrzymaniem dróg gminnych na terenie gminy Dębica Kaszubska – sezon 2011-2012.
 - Zadanie nr 1 i 2 - Zakład Gospodarki Komunalnej w Dębicy Kaszubskiej
 - Zadanie nr 3 - Usługi Transportowe Eugeniusz Krycki
 - Zadanie nr 4 i 5 - Firma Usługowa Błażejewski Dariusz
 - Zadanie nr 6 - Sklep Spożywczo - Przemysłowy Jarosław Wyka
2. Dnia 24 października 2011 r. Gmina Dębica Kaszubska podpisała umowy na zakup wraz z dostawą oleju opałowego do budynku Urzędu Gminy z firmą Przedsiębiorstwem Handlowo Usługowo Produkcyjnym Rolmasz Sp. z o.o.
3. Dnia 22 listopada 2011 r. Gmina ogłosiła przetarg nieograniczony na budowę sieci wodociągowej z miejscowości Maleniec do miejscowości Gogolewko gmina Dębica Kaszubska. Termin składania ofert upływa 15.12.2011 r. Termin wykonania zamówienia to 31.05.2011 r.
4. Zadanie pn.: „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej wraz z przyłączami w Gminie Dębica Kaszubska – III Etap” (wartość projektu 13 278 696 zł, wnioskowane dofinansowanie 8 181 793 zł) przeszło pozytywnie ocenę formalną. W chwili obecnej zadanie jest w trakcie oceny merytorycznej ekspertów.
5. Zadanie pn.: „Przebudowa infrastruktury społecznej w miejscowości Niepogłędzie” (wartość projektu 1 240 661 zł, dofinansowanie 857 368 zł) przekazane zostało do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Pomorskiego i jest na etapie poprawy i uzupełnień.
6. Zakończono prace remontowe w Kościołach w Budowie i Dębicy Kaszubskiej. Parafie oczekują na decyzję Marszałka w sprawie robót dodatkowych.
7. Zakończono rzeczową realizację projektu „Energia odnawialna – instalacje solarne i geotermalne dla mieszkańców gminy Dębica Kaszubska”
8. Wnioskodawca, wycofał wniosek na budowę pawilonu handlowo – usługowego o pow. 1000 m², a następnie złożył nowy wniosek na budowę pawilonu handlowo – usługowego z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą o pow. 1200 m², o 60 miejscach parkingowych, na działkach 562/1 i 562/2 w obrębie Dębica Kaszubska. Na wnioskodawcę postanowieniem nałożono obowiązek przedłożenia RDOŚ w Gdańsku wniosku o wydanie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, karty informacyjnej przedsięwzięcia, poświadczonej przez właściwy organ kopii mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obejmującej obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, wypisu i wyrysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony, albo informacji o jego braku, celem rozważenia czy przedsięwzięcie może potencjalnie znacząco oddziaływać na obszar Natura 2000.
9. Rozpoczęto procedurę ustalenia warunków zabudowy dla dz. położonych w obrębie

- Krzywnia 371 i 27/3 dla przedsięwzięcia polegającego na odbudowie pałacu i przyległych budynków na Dom Spokojnej Starości.
10. Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków odmówił uzgodnienia projektu decyzji o warunkach zabudowy dla budowy budynku halowego przetwórci ryb – konserwiarni z towarzyszącą infrastrukturą i podczyszczalnią ścieków w miejscowości Krzywań (dz. 10/25, 10/39, 10/40). Projekt decyzji obejmował teren działki 10/25, na której zlokalizowane jest założenie parkowe wpisane do rejestru zabytków.
 11. W związku z wnioskiem Gminy Dębica Kaszubska o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego na rozbudowę zbiornika retencyjnego wraz z rurociągiem i rowem odprowadzającym wody opadowe i drenarskie w obrębie Motarzyno; nałożono obowiązek przedłożenia RDOŚ w Gdańsku wniosku o wydanie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, karty informacyjnej przedsięwzięcia, poświadczonej przez właściwy organ kopii mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obejmującej obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, wypisu i wyrysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony, albo informacji o jego braku, celem rozważenia czy przedsięwzięcie może potencjalnie znacząco oddziaływać na obszar Natura 2000.
 12. Gmina Dębica Kaszubska otrzymała do uzgodnienia (w zakresie dróg gminnych) trasę nowo projektowanych linii telekomunikacyjnych w relacjach **Dobieszewo-Gogolewko** oraz **Motarzyno-Budowo-Niepogłędzie** – „Budowa Pomorskiej Sieci Szerokopasmowej”.

GOSPODARKA GRUNTAMI I OCHRONY ŚRODOWISKA

1. Wyłożyłem do publicznego wglądu projekt uproszczonego planu urządzenia lasu, stanowiący własność osób fizycznych dla obrębów Gogolewko, Dobra.
2. Wydałem w dniu 26.10.2011 r. decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie budynku halowego przetwórci ryb - konserwiarni o powierzchni zabudowy ok. 6000 m², kubaturze ok. 36000 m³ wraz z towarzyszącą infrastrukturą i podczyszczalnią ścieków, stacją trafo w obrębie Krzywań, na działkach oznaczonych nr ewidencyjnym gruntu 10/25, 10/38, 10/39 i 10/40.
3. W dniu 3.11.2011 r. przeprowadziłem przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości, w miejscowości Gogolewko, Kotowo, 11 działek pod zabudowę mieszkaniową w miejscowości Dębica Kaszubska, 6 działek w miejscowości Dobra z przeznaczeniem pod tereny turystyczno – rekreacyjne. W wyniku przetargu została zbyta jedna nieruchomość z Dębicy Kaszubskiej za cenę 37 294, 00 zł netto. Pozostałe działki nie zostały sprzedane.
4. W dniu 19.10.2011 r. przeprowadziłem rokowania na 11 działek w miejscowości Dobra z przeznaczeniem pod tereny turystyczno – rekreacyjne, na lokal użytkowy w miejscowości Budowo, 2 działki w Dębicy Kaszubskiej przewidziane jako działki usługowo-rzemieślnicze. W wyniku rokowań zbyto dwie nieruchomości w miejscowości Dobra.

INNE

1. W okresie międzysesyjnym wydałem 6 zarządzeń (dotyczyły one: zmian w budżecie gminy, przyjęcia projektu uchwały budżetowej na rok 2012, przyjęcia projektu uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy na lata 2012 – 2022, przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami sołectw w sprawie nadania statutów,

- przeznaczenia nieruchomości z zasobów mienia komunalnego do sprzedaży i dzierżawy).
2. W dniu 24 listopada odbyło się zebranie wiejskie w Łabiszewie, na którym dokonano wyboru nowego sołtysa, po rezygnacji z tej funkcji pana Adama Wyrostek oraz przeprowadzono konsultacje nowego statutu. Nowym sołtysiem sołectwa Łabiszewo została pani Milena Łykus.
 3. Przeprowadziłem konsultacje nowego projektu statutu w Sołectwach:
 - a) 23.11. – Żarkowo,
 - b) 28.11. – Gogolewo,
 - c) 29.11. – Gogolewko
 4. 10 listopada w Ośrodku Doradztwa Rolniczego w Strzelinku wziąłem udział w konferencji dotyczącej budowy biogazowni z zainteresowanym inwestorem właścicielem gospodarstwa Leśnia,
 5. 14 listopada wziąłem udział w posiedzeniu Zarządu {Powiatowego Związku Ochotniczych Straży Pożarnych Oddział w Słupsku,
 6. 16 listopada odbyło się spotkanie z inwestorami działki przy ulicy Parkowej,
 7. 27 listopada wziąłem udział w Słupsku w konferencji poświęconej 25 - leciu Honorowego Dawstwa Krwi,
 8. 28.11. spotkałem się z Prezesem NORDU.
 9. Trwają prace budowlane na budowie sali sportowej w Motarzynie, przygotowano obiekt do montażu konstrukcji dachowej,
 10. Dobiegają ukończeniu prace na budowie inwestycji wodno – kanalizacyjnej w Budowie, Niepogłędziu, Gałęzowie,
 11. Na obiektach świetlico-remizo-szatni w Gogolewie, Mielnie i Starnicach trwają prace związane z zadaniem tych obiektów,
 12. Trwają prace remontowe świetlic wiejskich w Podolu Małym i Borzęcinie. W GOK Dębica Kaszubska realizowany jest obiekt magazynu i sanitarny,
 13. Po zakończeniu prac termoizolacyjnych naszych obiektów, nastąpiła konieczność wymiany sieci wodno – kanalizacyjnej w Szkole Podstawowej w Dębicy Kaszubskiej oraz wodnej w Szkole Podstawowej w Motarzynie,
 14. Dokonano remontu schodów i części C.O w obiekcie szkolnym w Borzęcinie,
 15. Na terenie gminy prowadzone są badania poszukujące zasoby gazu łupkowego,
 16. Z dniem 29 listopada uzyskaliśmy zgodę Urzędu Marszałkowskiego na wprowadzenie zmian w harmonogramie projektu "Lepsza szkoła" oraz zwiększenie liczby zadań - dodatkowe zajęcia logopedyczne w SP Gogolewo.

30 listopada, tj. w dniu dzisiejszym zostaje ogłoszony przetarg na usługi edukacyjne obejmujące prowadzenie zajęć dydaktycznych. Składanie ofert trwa do 7 grudnia 2011 r. do godziny 15.00. Rozstrzygnięcie przetargu - otwarcie ofert nastąpi w dniu 8 grudnia 2011 r. o godzinie 12.00